



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Νοεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 261

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου επί της οδού Δοϊράνης 50 στην Καβάλα, φερομένου ως ιδιοκτησίας Θεόδωρου Γαβριηλίδη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
- 2 Καθορισμός συμπληρωματικής ειδικής χρήσης, στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της ακτής Δυμαίων 53 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).
- 3 Έγκριση απόφασης καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) Κόπρυνας του Δήμου Νικολάου Σκουφά Νομού Άρτας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3355 (1)

**Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου επί της οδού Δοϊράνης 50 στην Καβάλα, φερομένου ως ιδιοκτησίας Θεόδωρου Γαβριηλίδη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.**

#### Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α') «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

β) Του π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του π.δ. 108/2014 (ΦΕΚ 175/Α'/18-8-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5786/2017 (ΦΕΚ 22/Β'/2017) κοινή υπουργική απόφαση «περί μεταφοράς και κατανομής αρμοδιοτήτων Μακεδονίας - Θράκης».

δ) Του π.δ. 24/2015 (ΦΕΚ 20/Α'/27-1-2015) και 123/2016 (ΦΕΚ 208/Α'/4-11-2016) περί σύστασης και μετονομασίας υπουργείων.

ε) Του π.δ. 73/2015 (ΦΕΚ 116/Α'/23-09-2015) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

στ) Του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210/Α'/5-11-2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

2. Την με αρ. πρωτ. 39324/09-12-2016 (ΦΕΚ 3959/Β'/09-12-2016) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εσωτερικών Μαρία Κόλλια-Τσαρουχά».

3. Την με αρ. πρωτ. 2553/15-6-2016 αίτηση του φερόμενου ιδιοκτήτη.

4. Την από 6-12-2016 αιτιολογική έκθεση του ΥΠΕΣ (τ. Μακεδονίας και Θράκης) και την με αρ. πρωτ. 2553/9-12-2016 κοινοποίησή της.

5. Την με αρ. πρωτ. 147/12-1-2017 διαβίβαση απόψεων και αντιρρήσεων του φερόμενου ιδιοκτήτη Θεόδωρου Γαβριηλίδη και την με αρ. 423/6-2-2017 διαβίβαση σχεδίων και τεχνικής έκθεσης.

6. Την από 21-2-17 εξέταση ένστασης της Υπηρεσίας.

7. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης στη συνεδρίασή του με αρ. 2/25-7-2017 ότι ομόφωνα συμφωνεί με την πρόταση της Διεύθυνσης, όπως αυτή διατυπώνεται στην πιο πάνω εισήγηση, αποφασίζουμε:

1. Γίνονται δεκτά εν μέρει τα αναφερόμενα στη με αρ. πρωτ. 147/12-1-2017 επιστολή απόψεων και αντιρρήσεων του φερόμενου ιδιοκτήτη Θεόδωρου Γαβριηλίδη του κτηρίου του θέματος.

2. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτήριο που βρίσκεται επί της οδού Δοϊράνης 50 στην Καβάλα φερόμενο ως ιδιοκτησίας Θεόδωρου Γαβριηλίδη, όπως φαίνεται με διαγράμμιση (χωρίς την κατ'επέκταση αποθήκη στο πίσω μέρος του στο 2ο όροφο), στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (τ. Μακεδονίας και Θράκης), που συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Το κτήριο είναι αξιόλογο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα (π.χ. συμμετρική διάταξη των ανοιγμάτων, διαχωριστική ζώνη στο επίχρισμα, εξώστη στον όροφο με περίτεχνο κιγκλίδωμα και φου-

ρούσια, προεξέχον γείσο στην πρόσοψη στο άνω μέρος του ορόφου με διακοσμητικές οριζόντιες ζώνες και «σταγόνες» κ.λπ.), που εκπροσωπεί την ιδιαίτερη πολιτιστική ταυτότητα της πόλης των αρχών του 20 αιώνα.

β) Στο εσωτερικό του κτηρίου διατηρούνται ιδιαίτερα αξιολογικά ξύλινα δομικά και μορφολογικά στοιχεία.

γ) Βρίσκεται κοντά σε παλιά καπναποθήκη επί της οδού Καράνου 14, η οποία είναι χαρακτηρισμένη ως έργο τέχνης και μαζί με αυτήν, καθώς και με άλλα αξιολογικά κτήρια της ευρύτερης περιοχής δημιουργεί μία ενδιαφέρουσα οπτική συνέχεια και συνοχή.

δ) Η διατήρηση του θα δημιουργήσει ένα αστικό τοπίο με οπτική συνέχεια και συνοχή, συμβάλλοντας στη μερική ανάκτηση του παραδοσιακού αστικού τοπίου και στη διάσωση και αναγνώριση του ιστορικού, αρχιτεκτονικού, πολεοδομικού, κοινωνικοοικονομικού και εμπορικού χαρακτήρα της πόλης της Καβάλας.

3. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το κτήριο και όχι μεταγενέστερες επεμβάσεις, όπως οι κατ' επέκταση αποθήκες στο πίσω μέρος του κτηρίου (ισόγειο και 2ο όροφο) και στοιχεία στο ισόγειο (π.χ. σύγχρονα κουφώματα, επενδύσεις, στέγαστρο κ.λπ.).

4. Επιτρέπονται:

α. Η κατασκευή ελαφρού στεγάστρου περιορισμένου πλάτους στην κύρια όψη, στο ισόγειο του διατηρητέου κτηρίου.

β. Η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική επέμβαση στη διαρρύθμιση του κτηρίου για λόγους στατικούς και λειτουργικούς, χωρίς αλλοίωση του αρχιτεκτονικού και μορφολογικού του χαρακτήρα και των βασικών αρχών της σύνθεσής του.

γ. Η κατασκευή νέων δαπέδων του 1ου ορόφου (ξύλινο δάπεδο σε φέρουσα κατασκευή ξύλινη ή/και μεταλλική) και ισογείου, εφόσον απαιτηθεί από τη στατική μελέτη.

δ. Η κατασκευή νέου δαπέδου (ξύλινο δάπεδο σε φέρουσα κατασκευή ξύλινη ή/και μεταλλική) στο πίσω μέρος (ουρά) του 2ου ορόφου.

ε. Η δημιουργία σοφίτας κατά το 50% της κάτοψης του 2ου ορόφου, το μέγιστο, και αποκάλυψη του ξύλινου σκελετού της στέγης στο εσωτερικό του 2ου ορόφου.

ε. Η τοποθέτηση ανελκυστήρα στο πίσω μέρος στο εσωτερικό του κτηρίου και η κατασκευή νέας κλίμακας σε άλλη θέση από την υφιστάμενη (σε λειτουργική σχέση με τον ανελκυστήρα), με παρόμοια υλικά και τρόπο κατασκευής με την υφιστάμενη κλίμακα.

στ. Η κατασκευή νέου ξύλινου διαχωριστικού τοίχου (με ξύλινες ταμπλαδοτές θύρες με φεγγίτες) στην πλαϊνή κατά μήκος πλευρά της νέας εσωτερικής σκάλας, που προστατεύει την οπή της σκάλας στο 2ο όροφο, σύμφωνα με τον υφιστάμενο.

5. Επιβάλλονται:

α. Η αποκατάσταση της όψης (π.χ. αποκατάσταση του εξώστη με το περίτεχνο κιγκλίδωμα και τα φουρούσια

του και τη δημιουργία δεύτερης κεντρικής εξωστόθυρας στον όροφο, της διακοσμητικής ζώνης ανάμεσα στους ορόφους, της ξύλινης εξωστόθυρας κ.λπ., απομάκρυνση των μεταγενέστερων στοιχείων στο ισόγειο κ.λπ.).

β. Το δάπεδο της σοφίτας να βρίσκεται σε ύψος που να επιτρέπει τη διατήρηση των υφιστάμενων φεγγιτών των εσωτερικών θυρών του 2ου ορόφου, να είναι ξύλινο και να διαμορφώνει ξύλινη οροφή στο 2ο όροφο, σύμφωνα με την υφιστάμενη οροφή (με φαρδιές ξύλινες σανίδες και πηχάκια).

γ. Η αποκατάσταση του δαπέδου του 2ου ορόφου, όπου βρίσκεται η υφιστάμενη κλίμακα με παρόμοια υλικά με το υφιστάμενο δάπεδο.

5. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα και αλλοιώνει τη μορφή του.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών και διαφημίσεων στη στέγη και στις όψεις του διατηρητέου κτηρίου, πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών (μη φωτεινών) μόνο στο ισόγειο, που υποδηλώνει τη χρήση του, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί επιγραφών και μετά από σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής. Σε περίπτωση που τοποθετούνται περισσότερες από μία επιγραφές (π.χ. μία σε κάθε ένα κατάστημα) εξετάζεται η συνολική τοποθέτηση και σύνθεση αυτών στο κτήριο.

7. Για επεμβάσεις στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό του διατηρητέου κτηρίου, (εκτός όσων αναφέρονται στη με αρ. πρωτ. 1714/24-6-2011 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης), απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτής από την αρμόδια Δ/ση Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέας Μακεδονίας - Θράκης).

8. Κατά της Αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

9. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

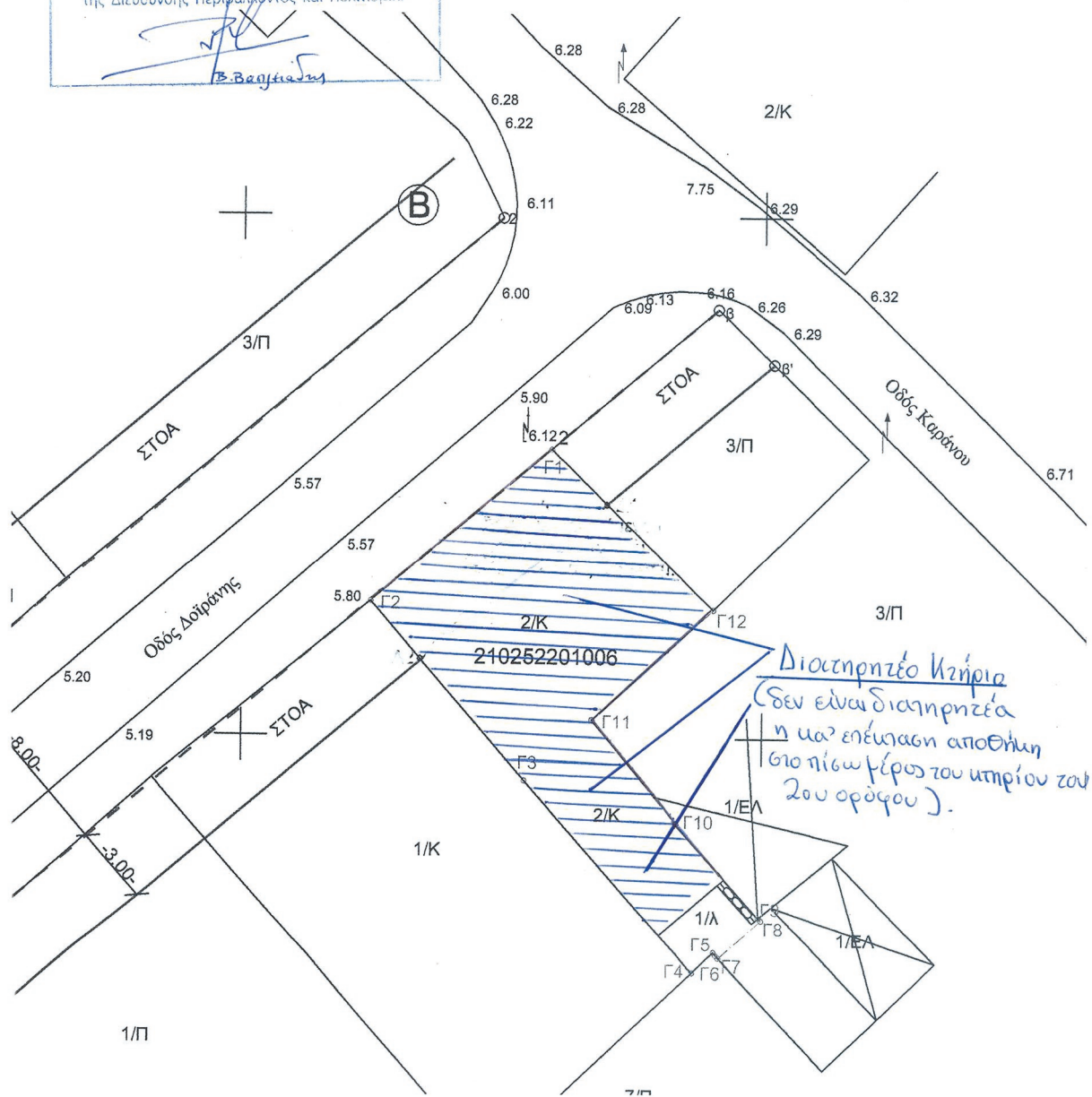
Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 2017

Η Υφυπουργός

**ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ-ΤΣΑΡΟΥΧΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**  
 ο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα κλίμακας 1:200  
 συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 3355/5-10-17  
 Απόφαση της Υφυπουργού Εσωτερικών  
 για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου  
 που βρίσκεται επί της οδού  
 Δοϊράνης 50  
 του Δήμου Καβάλας  
 του Νομού Καβάλας  
 και για τον καθορισμό μέτρων προστασίας  
 και περιορισμών διαμόρφωσής αυτού.  
 Θεσσαλονίκη 11.10.2017  
 Ο Προϊστάμενος του τμήματος  
 Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων  
 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού  
 Β. Βασιλείου

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό 77%



Αριθμ. οικ: 44734

(2)

**Καθορισμός συμπληρωματικής ειδικής χρήσης, στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της ακτής Δυμαίων 53 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και όπως η παρ. 3.α τροποποιήθηκε με το άρθρο 48 παρ. 2 του ν. 4178/2013 (Α' 174) και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 26 και 27 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπών διατάξεων» (Α' 249), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 49 (παρ. 6 και 7) του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174) και όπως το άρθρο 27 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 21 (παρ. 4) του ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Την από 3-8-2016 (αρ.πρωτ.ΥΠΕΝ 41415/23-8-2016) αίτηση του Κωνσταντοπούλειου οίκου ευγηρίας για τον καθορισμό της ειδικής χρήσης στο κτίριο.

5. Την από 3-11-2016 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων - Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

6. Την από 22-11-2016 (αρ.πρωτ.ΥΠΕΝ 56575/23-11-2016), δήλωση αποδοχής του Κωνσταντοπούλειου οίκου ευγηρίας.

7. Το υπ' αριθμ. 136867/Α5708/29-12-2016 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ 3903/25-1-2017 και 4101/26-1-2017), έγγραφο του Δήμου Πατρέων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

8. Την από 15-2-2017 εισήγηση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων.

9. Την υπ' αριθμ. 18/συν.2/22-2-2017 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της ακτής Δυμαίων 53 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) φερόμενο ιδιοκτησίας Κωνσταντοπούλειου οίκου ευγηρίας, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 27602/5722/16-9-1997 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 844), και ειδικότερα στο ισόγειο αυτού επιτρέπεται η χρήση θεάτρου (χώρος συνάθροισης κοινού) πέραν των επιτρεπόμενων σε αυτό χρήσεων.

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 27602/5722/16-9-1997 απόφαση

Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου (Δ' 844).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2017

Ο Υπουργός

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**

Αριθμ. 154449

(3)

**Έγκριση απόφασης καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) Κόπραινας του Δήμου Νικολάου Σκουφά Νομού Άρτας.**

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των νόμων 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α'), 2307/1995 (ΦΕΚ 113 Α'), 2386/1996 (ΦΕΚ 43 Α') και 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28 Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47 Α').

4. Την υπ' αριθμ. 13912/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Βασιλείου Μιχαλάκη του Πολυκάρπου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας» (ΦΕΚ 250 Υ.Ο.Δ.Δ.).

5. Τις διατάξεις του π.δ. 141/2010 (Φ.Ε.Κ. 234 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

6. Τις διατάξεις του αριθμ. 14/19-1-1939 Β.δ/τος (ΦΕΚ 24/τ.Α'/19-1-1939) «Περί κωδικοποίησης των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 (ΦΕΚ 23/τ.Α'/4-2-1998) περί χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων του άρθρου 3 ν.δ. 444/1970 (ΦΕΚ 39/τ.Α'/1970), όπως αυτές ερμηνεύονται στην με αριθμ. πρωτ. 3511.91/01/98/17-3-1998 εγκύκλιο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Την εγκύκλιο 1008244/857/Β0010/ΠΟΛ. 1097/11-3-2002 του Υπουργείου Οικονομικών «Παρέχονται διευκρινίσεις επί του ν. 2971/2001».

10. Την αριθμ. 1028241 π.ε./2729 π.ε./Β0010/13-4-2005 (ΦΕΚ 547/τ.Β'/22-4-2005) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής

Ναυτιλίας «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη λιμένα».

11. Το από 5-4-2017 θεωρημένο τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Νικολάου Σκουφά για την εξομοίωση χώρου με χερσαία ζώνη λιμένα Κόπραινας Ν. Άρτας.

12. Το αριθμ. 3113.17-8/47765/2017/29-6-2017 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής/Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, με το οποίο γνωμοδότησε θετικά για τον καθορισμό χώρου που εξομοιώνεται με χερσαία ζώνη λιμένα Κόπραινας του Δήμου Νικολάου Σκουφά Νομού Άρτας, όπως αυτή περιγράφεται και αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, με σκοπό να καταστεί το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Άρτας Φορέας Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης του ως άνω λιμένα.

13. Το αριθμ. 2474/7-8-2017 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών/Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας/Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας/Αυτοτελές Γραφείο Άρτας, με το οποίο γνωμοδότησε θετικά για την εξομοίωση ζώνης λιμένα Κόπραινας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από 5-4-2017 τοπογραφικό -βυθομετρικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Νικολάου Σκουφά.

14. Το αριθμ. 165/8-8-2017 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Άρτας, με το οποίο υποβλήθηκε στην υπηρεσία προς έγκριση η αριθμ. 9/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Άρτας περί εξομοίωσης ζώνης λιμένα Κόπραινας του Δήμου Νικολάου Σκουφά Νομού Άρτας.

15. Όλα τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθμ. 9/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Άρτας περί εξομοίωσης χώρου με χερσαία Ζώνη Λιμένα Κόπραινας του Δήμου Νικολάου Σκουφά Νομού Άρτας, όπως αυτή καθορίζεται στο από 5-4-2017 συνημμένο και θεωρημένο τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα

κλίμακας 1:500 με πράσινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία: σημείο Α (με συντεταγμένες  $X=246666.77$  και  $Y=4324824.55$ ), σημείο Σ (με συντεταγμένες  $X=246661.57$  και  $Y=4324829.04$ ), σημείο 9 (με συντεταγμένες  $X=246663.91$  και  $Y=4324908.49$ ), σημείο Τ (με συντεταγμένες  $X=246701.69$  και  $Y=4324911.72$ ), σημείο Υ (με συντεταγμένες  $X=246700.91$  και  $Y=4324899.46$ ), σημείο Π (με συντεταγμένες  $X=246705.91$  και  $Y=4324880.39$ ), σημείο Ο (με συντεταγμένες  $X=246702.72$  και  $Y=4324889.35$ ), σημείο Ν (με συντεταγμένες  $X=246694.21$  και  $Y=4324875.72$ ), σημείο Ν' (με συντεταγμένες  $X=246694.27$  και  $Y=4324875.62$ ), σημείο Ξ (με συντεταγμένες  $X=246748.12$  και  $Y=4324829.57$ ), σημείο Μ (με συντεταγμένες  $X=246804.19$  και  $Y=4324827.49$ ), σημείο Λ (με συντεταγμένες  $X=246766.59$  και  $Y=4324784.89$ ), σημείο Β (με συντεταγμένες  $X=246755.08$  και  $Y=4324750.70$ ), σημείο Γ (με συντεταγμένες  $X=246763.58$  και  $Y=4324754.24$ ), σημείο Ε (με συντεταγμένες  $X=246700.11$  και  $Y=4324827.80$ ), σημείο Ε' (με συντεταγμένες  $X=246699.85$  και  $Y=4324827.69$ ), σημείο Ζ (με συντεταγμένες  $X=246844.36$  και  $Y=4324812.61$ ), σημείο Η (με συντεταγμένες  $X=246697.14$  και  $Y=4324853.39$ ), σημείο Η' (με συντεταγμένες  $X=246697.13$  και  $Y=4324853.31$ ), σημείο Δ (με συντεταγμένες  $X=246762.11$  και  $Y=4324743.83$ ), σημείο Γ' (με συντεταγμένες  $X=246769.52$  και  $Y=4324788.62$ ), σημείο Φ (με συντεταγμένες  $X=246735.80$  και  $Y=4324722.30$ ) και σημείο Χ (με συντεταγμένες  $X=246653.51$  και  $Y=4324734.39$ ), είκοσι τριών (23) συνολικά σημείων, που αφορούν την επιφάνεια χερσαίου τμήματος συνολικού εμβαδού  $E= 12.197$  τ.μ., τα οποία εξασφαλίζονται και αποτυπώνονται στο σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Οκτωβρίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	Παλιός αγραλός
	Γραμμή αγραλού (ΦΕΚ 591 Δ' 7/8/1995)
	Γραμμή παραλίας (ΦΕΚ 591 Δ' 7/8/1995)
	Εξομοίωση χερσαίας ζώνης λιμένα ΕΛΕΓΓΥΜ.ΒΑΘΑ = 12.197 m2
	Υπό έγκριση έργα
	Προσφνητος μάλος Γ'ΔΗΣΕΤ'
	Υπήνητος μάλος ΠΑΜΕΝΟΠ
	Κρηπίδαμα ΙΛ
	Πλευτός προβλήτας

ΑΡ.	ΤΡΟΠΟΠΩΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΙΑ	ΥΨΗΦΗ
A			
B			

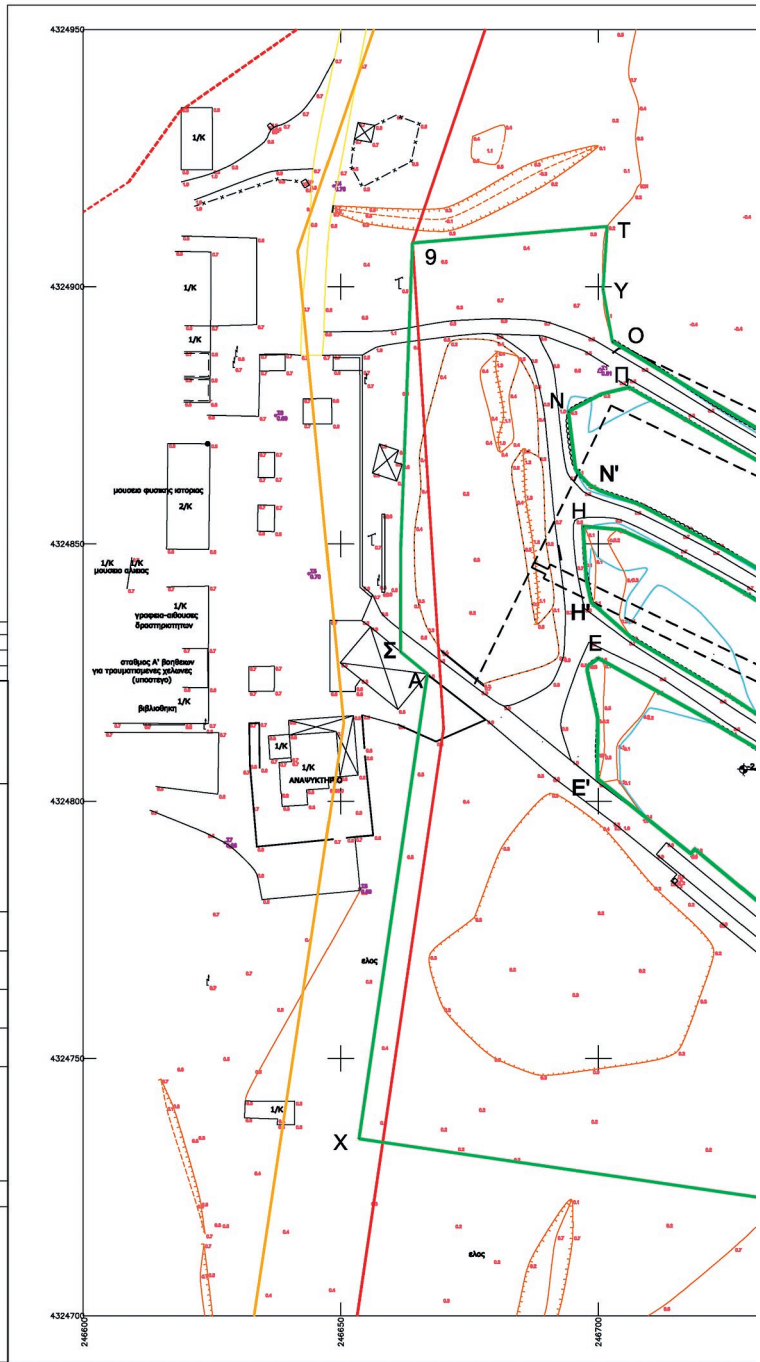
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΕΞΟΜΟΙΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΜΕΧ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ  
ΚΟΠΡΑΙΝΑΣ [Ν. ΑΡΤΗΣ]

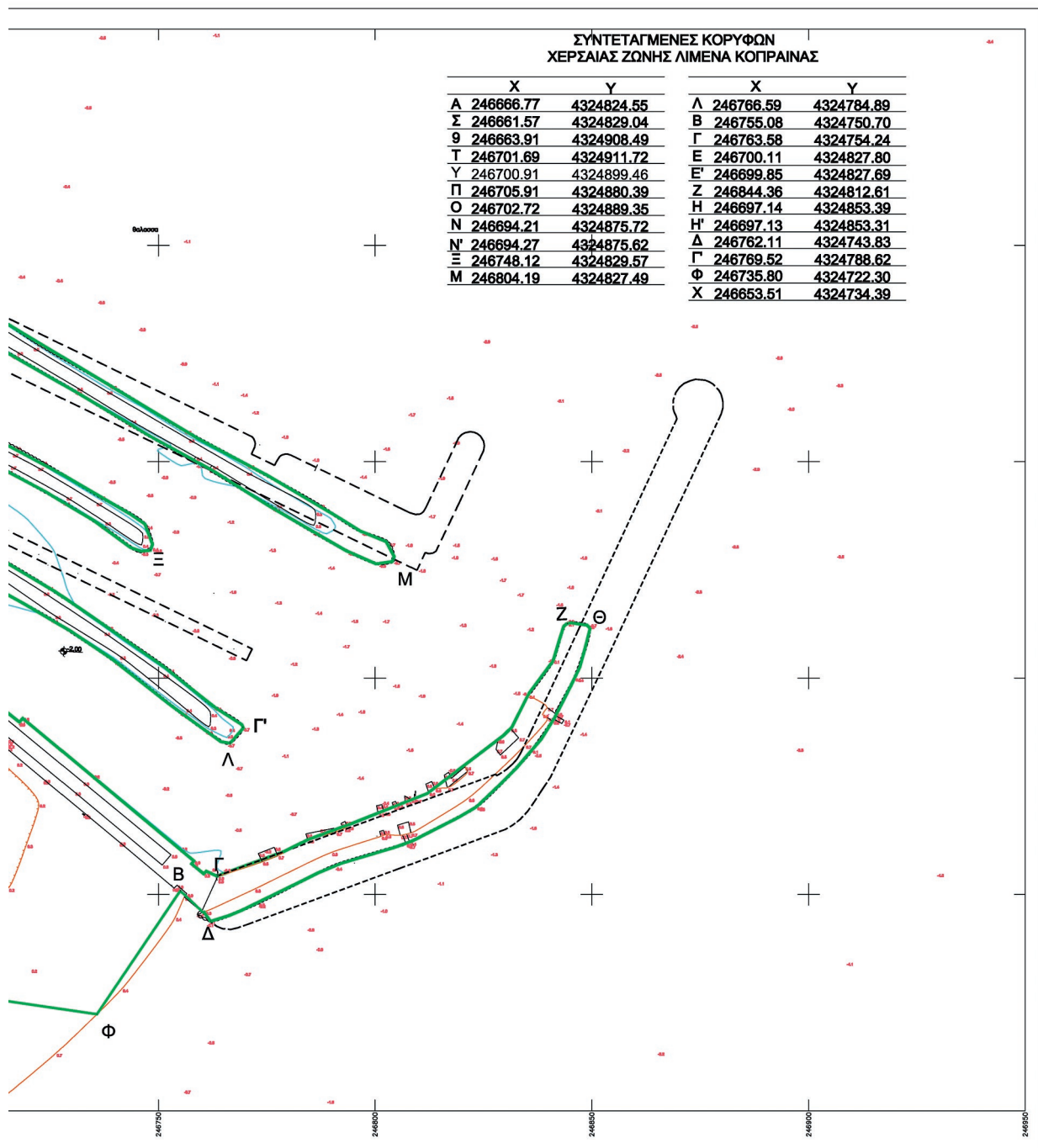
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΒΥΘΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2017
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1
	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
	ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ:

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:
Πέτα 5-4-2017	



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**





## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

### ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

#### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα [www.et.gr](http://www.et.gr). Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

#### Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dds@et.gr](mailto:dds@et.gr) με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

#### 2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

### ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

**ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεων:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Συνδρομητών:** (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

**Πληροφοριών:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβής Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: [www.et.gr](http://www.et.gr)

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: [helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: [grammateia@et.gr](mailto:grammateia@et.gr)

