



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Δεκεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 294

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Επικαιροποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) λιμένα Βόλου, όσον αφορά στον καθορισμό κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη χερσαία ζώνη του λιμένα Βόλου.
2. Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, στη θέση «Αλώνια-Περιβόλα-Συκιά» Τοπικής Κοινότητας Ασπρουλιάνου Δ. Ε Γεωργιούπολης του Δ. Αποκορώνου Π.Ε Χανίων Περιφέρειας Κρήτης.
3. Έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ. Γ2418 μετά από βεβαιωτική πράξη αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης και συγχώνευση του στο ΟΤ 2417.
4. Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία (3) της με αριθμό 5/2006 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης που εμπίπτει μεταξύ των ΟΤ 117 και 118 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3121.6/84268/2017 (1)

Επικαιροποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) λιμένα Βόλου, όσον αφορά στον καθορισμό κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη χερσαία ζώνη του λιμένα Βόλου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

(α) της παρ. 4ε, του άρθρου 19, του ν. 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 44, παρ. 4ε, του ν. 4150/2013 (ΦΕΚ Α' 102) και το άρθρο 31, παρ. 1., του ν. 4368/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 21),

(β) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α' 131),

(γ) του άρθρου 90, του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98)

(δ) του άρθρου 2, του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ Α' 114)

2. τις αποφάσεις:

(α) την υπ' αριθμ. 58/03/26-09-2013 απόφαση της 58ης Συνεδρίασης της Ε.Σ.Α.Λ., με την οποία εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία και υπό προϋποθέσεις το «Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) Λιμένα Βόλου» (Φ.Ε.Κ. 419 Α.Α.Π./2013)

(β) την υπ' αριθμ. 3021/17-04-2015 (Α.Δ.Α.: 7ΗΨ-Ν469ΗΞ3-ΤΞΣ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Λιμένος Βόλου (Ο.Λ.Β.) Α.Ε., με θέμα: «Έγκριση Μελέτης για το Σχεδιασμό και την Υλοποίηση Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων στη Χερσαία Ζώνη Λιμένος Βόλου»

(γ) την υπ' αριθ. 3726/26-04-2017 (Α.Δ.Α.: ΩΧ10469ΗΞ3-2Χ3) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Λ.Β. Α.Ε., με θέμα: «Έργα Διαμόρφωσης Προσωρινής Στάθμευσης Λεωφορείων Πύλης Π1 και Διαδρόμων Κίνησης Επιβατών Κρουαζιέρας»

(δ) την υπ' αριθ. 3121.6/45530/2017/22-06-2017 Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Ανασυγκρότησης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 329)

3. τα έγγραφα:

(α) το υπ' αριθ. πρωτ. 2228/29-05-2015 έγγραφο του Ο.Λ.Β. Α.Ε. διαβίβασης του αιτήματος έγκρισης της Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων χερσαίας ζώνης λιμένα Βόλου για εξέταση του από την Ε.Σ.Α.Λ.

(β) το υπ' αριθ. πρωτ. 3121.06/02/15/10-07-2015 έγγραφο Υ.ΝΑ.Ν.Π./Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε./Γ.Δ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε./ΔΙ.ΛΙ.Κ.ΥΠ.-α' για αποστολή συμπληρωματικών στοιχείων από τον Ο.Λ.Β. Α.Ε.

(γ) το υπ' αριθ. πρωτ. 3121.6/21212/2016/09-03-2016 έγγραφο Υ.ΝΑ.Ν.Π./Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε./Γ.Δ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε./ΔΙ.ΛΙ.Κ.ΥΠ.-α' για διατύπωση απόψεων του Κεντρικού Λιμεναρχείου (Κ.Λ.) Βόλου

(δ) την υπ' αριθ. πρωτ. 2132.26/2100/2016/14-04-2016 αναφορά του Κ.Λ. Βόλου διατύπωσης απόψεων επί της «Κυκλοφοριακής Μελέτης Λιμένα Βόλου»

(ε) το από 03-11-2016 έγγραφο του Ο.Λ.Β. Α.Ε. αποστολής επιπλέον ηλεκτρονικών αντιγράφων της μελέτης

(στ) το υπ' αριθ. πρωτ. 3121.6/29340/2017/24-04-2017 έγγραφο Υ.ΝΑ.Ν.Π./Γ.Γ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Γ.Δ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Δι.Λι.Κ.ΥΠ.-α' για διατύπωση επικαιροποιημένων απόψεων του Κ.Λ. Βόλου.

(ζ) το υπ' αριθ. πρωτ. 3121.6/29344/2017/24-04-2017 έγγραφο Υ.ΝΑ.Ν.Π./Γ.Γ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Γ.Δ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Δι.Λι.Κ.ΥΠ.-α' για γνωστοποίηση του συνδέσμου μεταφόρτωσης της μελέτης στα μέλη της Ε.Σ.Α.Λ.

(η) το υπ' αριθ. πρωτ. 2061/10-05-2017 έγγραφο του Ο.Λ.Β. Α.Ε. για ενημέρωση του Κ.Λ. Βόλου επί της υπ' αριθ. 3726/26-04-2017 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του

(θ) το υπ' αριθ. πρωτ. 3121.6/34324/2017/12-05-2017 έγγραφο Υ.ΝΑ.Ν.Π./Γ.Γ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Γ.Δ.Λ.Α.Π.Ν.Ε./Δι.Λι.Κ.ΥΠ.-α' πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 2°)

(ι) την υπ' αριθ. πρωτ. 2132.3-2/3276/2017/06-06-2017 αναφορά του Κ.Λ. Βόλου διατύπωσης επικαιροποιημένων απόψεων επί της «Μελέτης Κυκλοφορικών Ρυθμίσεων χερσαίας ζώνης λιμένα Βόλου».

(ια) το υπ' αριθ. πρωτ. 916.Α00/6/533951/2008/06-06-2017 έγγραφο ΥΠ.ΕΘ.Α./Γ.Ε.Σ./Γ' Κλάδου (Υποστήριξης)/Δ/νσης Γ2 (ΔΥΠΠΕ) διατύπωσης παρατηρήσεων επί της Μελέτης Κυκλοφορικών Ρυθμίσεων λιμένα Βόλου.

4. το σχέδιο υπ' αριθ. Σ.0, με τίτλο «Οργάνωση Κυκλοφορίας και Στάθμευσης στον Εμπορικό Λιμένα», (Απρίλιος 2014) του Κωνσταντίνου Ν. Πετράκη, Πολιτικού Μηχανικού - Συγκοινωνιολόγου.

5. το Πρακτικό της 68ης/31-05-2017 (Α.Δ.Α.: ΩΕ2Σ-4653ΠΩ-ΔΝΖ) Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (θέμα 2°)

6. το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την επικαιροποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) λιμένα Βόλου, όσον αφορά στον καθορισμό κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη χερσαία ζώνη του λιμένα Βόλου, σύμφωνα με το υπ' αριθ. Σ.0 σχέδιο με τίτλο: «Οργάνωση Κυκλοφορίας και Στάθμευσης στον Εμπορικό Λιμένα» (Απρίλιος 2014), που συνέταξε ο Κωνσταντίνος Ν. Πετράκης, Πολιτικός Μηχανικός -Συγκοινωνιολόγος, με την προϋπόθεση τήρησης των ακόλουθων όρων:

1. Να τηρηθούν οι διατάξεις του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-06-2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

2. Πριν την έναρξη των εργασιών θα πρέπει να ειδοποιηθεί η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Μαγνησίας εγκαίρως από τους εντεταλμένους στο έργο, ώστε αρμόδιος υπάλληλος να παρακολουθήσει τις πάσης φύσεως εκσκαφές.

3. Σε περίπτωση που εντοπιστούν αρχαιότητες σε οποιαδήποτε φάση υλοποίησης των προτεινόμενων έργων, οι εργασίες θα διακοπούν και θα διεξαχθεί αρχαιολογική έρευνα, με δαπάνη του προϋπολογισμού του έργου, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου. Αν απαιτηθεί ανασκαφική έρευνα, τα έξοδα θα βαρύνουν επίσης τον προϋπολογισμό του έργου, σύμφωνα με την παράγραφο 6, του άρθρου 37,

του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/τ.Α'/28-06-2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Οι σχεδιαζόμενες παρεμβάσεις να μη δυσχεραίνουν ή μειώνουν τη δυνατότητα φορτοεκφόρτωσης μέσων/υλικών του Στρατού Ξηράς στο συγκεκριμένο λιμένα.

5. Να εξασφαλίζεται η πρόσβαση των μέσων/υλικών του Στρατού Ξηράς στο λιμένα, προκειμένου να διατηρείται η επιχειρησιακή αξιοποίηση αυτών, σύμφωνα με τα υφιστάμενα σχέδια του Γενικού Επιτελείου Στρατού (Γ.Ε.Σ.).

6. Να μην χρησιμοποιείται η προβλήτα Νο 2 από πολιτικά οχήματα - φορτηγά κατά τη διάρκεια της φορτοεκφόρτωσης των στρατευμάτων.

7. Να γίνει οριοθέτηση - επισήμανση, με μέριμνα του Ο.Λ.Β. Α.Ε. και κατόπιν συνεργασίας με την 32η Ταξιαρχία Πεζοναυτών (32 ΤΑΞ ΠΖΝ), κατάλληλου χώρου αναμονής των στρατιωτικών φαλαγγών κατά τη διάρκεια της φόρτωσης στα Αρματαγωγά (Α/Γ) της δυτικής πλευράς του προβλήτα.

8. Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών για τη δημιουργία του κυκλικού κόμβου μετά τη βασική είσοδο της οδού Γρ. Λαμπράκη, η κίνηση των οχημάτων προς τον κεντρικό προβλήτα και τον πεζόδρομο της οδού Αργοναυτών και προς τον εμπορικό λιμένα θα πρέπει να εκτελείται αποκλειστικά διά της οδού Γρ. Λαμπράκη.

9. Να απαγορεύεται η στάθμευση οχημάτων και η τοποθέτηση αντικειμένων σε άμεση επαφή με την περιφραγή, καθώς σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 5.3, του Κεφαλαίου 5, του εγκεκριμένου, με την αρ. πρ. 4432.7/01/01-02-2013 Διαταγή Υ.Ν.Α./Κ.Ε.Ε.Π./Δ.Ε.Δ.Α.Π.Λ.Ε.-Γ', Σχεδίου Ασφαλείας Λιμενικής Εγκατάστασης (Σ.Α.Λ.Ε.) Βόλου, εσωτερικά της περιφραγής και σε πλάτος τριών μέτρων θα πρέπει ο χώρος να είναι καθαρός και να επιτρέπει τη διέλευση και τον έλεγχο των περιπόλων ασφαλείας.

10. Στην περίπτωση άφιξης κρουαζιερόπλοιου στην ανατολική πλευρά του κεντρικού προβλήτα, κατά την οποία θα τροποποιείται η διαδρομή εξόδου και η εφαρμογή της κίνησης των λεωφορείων και των υπολοίπων οχημάτων θα γίνεται αμφίδρομα από τη δυτική πλευρά του λιμένα αποκλειστικά, καθώς θα εφαρμόζονται τα μέτρα ασφαλείας του Ι.Σ.Ρ.Σ., αλλά και τα μέτρα ασφαλείας του Σχεδίου Ασφάλειας Λιμενικής Εγκατάστασης (Σ.Α.Λ.Ε.) Βόλου, σύμφωνα με τα οποία απαγορεύεται η χρήση του ανατολικού μονόδρομου (έξοδος λιμένα), απαιτείται διευθέτηση του χώρου κίνησης των λεωφορείων, των οχημάτων και των επιβατών, που μειώνεται σημαντικά, με τέτοιο τρόπο, ώστε να εξασφαλίζεται η διάδοξη και ασφαλής λειτουργία του λιμένα σε όλους τους τομείς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Νοεμβρίου 2017

Ο Υπουργός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΡΟΥΜΠΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



Αριθμ. 4017 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, στη θέση «Αλώνια-Περιβόλα-Συκιά» Τοπικής Κοινότητας Ασπρουλιάνου Δ. Ε Γεωργιούπολης του Δ. Αποκορώνου Π.Ε Χανίων Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις :

α. του άρθρου 20 του ν.δ.17-7-1923 (Α΄ 228).

β. του άρθρου 10 παρ.1 του ν.3212/2003 (Α΄ 308).

γ. των άρθρων 280 και 283 του ν. 3852/2010 (Α΄ 87).

δ. του άρθρου 1 παρ. 1α του π.δ. 24-05-1985 (Δ΄ 270)

όπως ισχύει

ε. του π.δ. 136/2010 (Α΄ 229) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης»

ζ. του ν.4325/2015 (Α΄ 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρο 28 παραγρ. 1

η. των άρθρ. 21 και 26 του ν. 4495/2017(Α΄ 17) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»

2. Τη με αρ. αριθμ. 14026/2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Μαρίας Κοζυράκη ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

3. Την εγκύκλιο 6/21.6.2011(ΑΔΑ:4Α3Θ0-Σ) του ΥΠΕΚΑ.

4. Την εγκύκλιο 1/2017 (ΑΔΑ:9ΡΜ34653Π8-ΨΧ2) του ΥΠΕΝ

5. Το με αρ. πρ. 927/14.2.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Νομοθετικού Έργου του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα την "Κοινοχρησία αγροτικών δρόμων".

6. Το με αριθμ. πρωτ. 1256/1-3-2005 έγγραφο της ΔΟΚΚ του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Εφαρμογή του άρθρ. 10 παρ. 1 του ν. 3212/2003 και διευκρινήσεις σχετικά με τους κοινόχρηστους δρόμους σε εκτός σχεδίου περιοχή»

7. Το φάκελο της υπόθεσης, όπως γνωστοποιήθηκε με το αρ. πρ. Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣ ΑΔΚ 2012/20.6.2017 αίτημα του Νικολάου Μ. Σκουβάκη .

8. Το με αρ. πρ. 2012/14.9.2017 έγγραφο προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε Χανίων με συνημμένη εισήγηση .

9. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε Χανίων, όπως αυτή διατυπώνεται στο 8ο/2017 πρακτικό της συνεδρίασης της 14ης Νοεμβρίου 2017, θέμα 2^ο, αποφασίζουμε:

1. Την αναγνώριση της οδού, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου ΓΥΣ ως προϋφιστάμενης του 1923.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η απόφαση αυτή καθώς και το συνημμένο απόσπασμα χάρτου ΓΥΣ να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 11 Δεκεμβρίου 2017

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

A - B ΤΜΗΜΑ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923

ΟΡΙΟΝ ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΣΠΡΟΥΛΙΑΝΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΠΑΝΝΟΥΣΑΚΗ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΚΑΛΟΜΕΝΟΠΟΛΙΑΣ 12 ΡΕΘΥΜΝΑ 01100
 ΤΗΛ. 2831052002 & 6977011055 ΑΦΜ. 0218

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΙΚΟΣ



9510/4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Αριθμ. 318082/6003 (3)

Έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ. Γ2418 μετά από βεβαιωτική πράξη αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης και συγχώνευσή του στο ΟΤ 2417.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) πρόγραμμα «Καλλικράτης», άρθρα 186, 282 και 283, όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/τ.Α' /27-12-2010) περί οργανισμού της περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 3.α όπως ισχύει

3. Τις διατάξεις του ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138 Α' /2011) για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 44.

4. Την αριθμ. οικ. 55961/643/01.03.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων. (ΦΕΚ 111/τεύχος υπαλλήλων ειδικών θέσεων και οργάνων Διοίκησης φορέων του Δημοσίου και ευρύτερου Δημόσιου Τομέα/9-03-2017).

5. Την αριθμ. 69923/876/14-03-2017(ΦΕΚ1018/τ.Β' /24-03-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς σύμβουλους Δυτικής Ελλάδας.

6. Τις διατάξεις του από 17-07-1923 ν.δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν.

7. Τις εγκυκλίους 1/1961, 8/1975 και 55/1988 της Υπηρεσίας Οικισμού ΥΔΕ "περί εγκρίσεως τροποποιήσεων κλπ" και την εγκ 10/12 του ΥΠΕΚΑ.

8. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α' /14-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

9. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 που παραμένουν εν ισχύ.

10. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/τ.Α' /13.06.97), "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

11. Το Κ.Β.Π.Ν. του π.δ/τος της 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580/τ.Δ' /1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 και 154

12. Τις διατάξεις του ν. 2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α'), άρθρο 29 αυτού "άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού", όπως συνεχίζουν να ισχύουν σήμερα και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού

13. Την κατάργηση των άρθρων 14 έως 33 του ν. 4269/2014 και την ισχύ του π.δ. 23.2/6.3.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης»

14. Τις διατάξεις του άρθρου 30, του ν. 4030/2011

15. Τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ) (ΦΕΚ 79/τ.Α' /09-04-2012) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32

16. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 όπως ισχύει

17. Το π.δ. 23.2/6.3.1987 όπως ισχύει σήμερα

18. Την με αριθμ. πρωτ. 81152/3256/3-7-2015 απόφαση του Γ.Γ./Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. για τη συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακών Ενοτήτων Π.Δ.Ε.

19. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο σχέδιο (4-7-1988 π.δ. (ΦΕΚ 642/τ.Δ' /1988, απόφαση Νομάρχη Αχαΐας 8264/2006 ΦΕΚ 601/τ.Δ' /13-7-2006).

20. Την υπ' αριθμ. 157/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, η οποία δημοσιεύθηκε στις 24-3-2009, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων εδαφικών εκτάσεων ακινήτων ιδιοκτησίας Ιωάννη Θεοδωρακόπουλου βάσει της αρ. 23/2006 κυρωθείσας πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ακινήτων στο ΟΤ 2418 σχεδίου πόλεως Πατρών

21. Τη με αριθμ. πρωτ. 134755/3562/2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών Δυτικής Ελλάδας περί βεβαιωτικής πράξης αυτοδίκαιης άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης Κοινοχρήστου Χώρου Πλατείας, στο Ο.Τ. Γ2418 της περιοχής Συχαινών του Σχεδίου Πόλης Πατρών (ΦΕΚ 265 /ΑΑΠ /17-8-2012)

22. Τη με αρ. 356/2013 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Πατρέων (Θέμα 71ο της 22ης συνεδρίασης της 20-6-2013)

23. Το με αρ. 107670/Π4192/2014/10-7-2014 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού -Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων με το οποίο υποβλήθηκε ο φάκελος τροποποίησης

24. Τη με αρ. πρωτ. 74585/1644/27-6-2016 εισήγηση της Δι.Π.Ε.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε.

25. Το με αρ πρωτ.177407/3636/5-10-2016 έγγραφο με συνημμένη την από 5/7/2016 αίτηση του Τοπογράφου Τεχνολόγου Μηχανικού με συμπληρωματικά στοιχεία

26. Το με αρ.πρωτ ΣΥΠΟΘΑ Αχαΐας 95/92980/ΤΤ/20-12-2016 έγγραφο του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α./Π.Ε. Αχαΐας)

27. Το απόσπασμα πρακτικού του ΣΥ.Π.Ο.ΘΑ/Π.Ε. Αχαΐας, της από 20/12/2016 συνεδρίασης (Νο8) περί ομόφωνης γνωμοδότησης σύμφωνα με την εισήγηση της ΠΔΕ

28. Το με αρ. πρωτ. 212037/3906/01-08-2017 έγγραφο που αναφέρεται στη συνέχεια διαδικασίας τροποποίησης μετά την γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥΠΟΘΑ που αναφέρεται σε επίδοση στους θιγόμενους ιδιοκτήτες, τυχόν ενστάσεις, κλπ.

29. Το με αρ. πρωτ. ΣΥΠΟΘΑ Αχαΐας 169194/ΤΤ/31-07-2017 έγγραφο του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α./Π.Ε. Αχαΐας) περί θεώρησης του τοπογραφικού διαγράμματος

30. Το με αρ. πρωτ.144198/Π12832/14-11-2017 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού-Κυκλοφορικού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων με συνημμένα τα αποδεικτικά για επιδόσεις που έγιναν μετά την γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥΠΟΘΑ στους θιγόμενους ιδιοκτήτες με αρ. 3,4,5,6,7 σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα και την από 14/11/2017 βεβαίωση της Δ/νσης-Κυκλοφορικού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων σύμφωνα με την οποία δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις

31. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της εν λόγω υπόθεσης

Και επειδή:

1. Με τη με αριθμ. πρωτ. 134755/3562/2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών Δυτικής Ελλάδας εκδόθηκε βεβαιωτική πράξη αυτοδίκαιης άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης Κοινοχρήστου Χώρου Πλατείας, στο Ο.Τ. Γ2418 της περιοχής Συχαιών του Σχεδίου Πόλης Πατρών (ΦΕΚ 265/τ.ΑΑΠ /17-8-2012) για τα όμορα οικόπεδα του φερόμενου τότε ιδιοκτήτη Θεοδωρακόπουλου Ιωάννη. Ειδικότερα πρόκειται για δυο οικόπεδα αρχικής επιφανείας 204,00 τμ και 204,25 τ.μ αντίστοιχα σύμφωνα με το από 31/7/2017 θεωρημένο από το ΣΥΠΟΘΑ Αχαΐας υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα ευρισκόμενα στο Ο.Τ./Κ.Χ.Γ2418 που έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος.

2. Δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις από τους θιγόμενους κατά την ανάρτηση που ακολούθησε πριν και μετά την γνωμοδότηση του αρμοδίου ΣΥΠΟΘΑ. Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε. με την αρ. πρωτ. 74585/1644/27-6-2016 εισήγησή της, λόγω βεβαιωτικής πράξης αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης εισηγήθηκε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στο ΟΤ/ΚΧ Γ2418, που συνίσταται σε άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης των ρυμοτομούμενων ομόρων οικοπέδων ιδιοκτησίας φερόμενων ιδιοκτητών Θεοδωρακούλου Ευσταθίας, Θεοδωρακόπουλου Χρήστου και Βασιλείου και της απόδοσής τους ως οικοδομήσιμα, εμβαδού 183,60 τμ και 183,82 τμ και στην υποχρέωση επιβολής σε εισφορά σε γη συνολικού εμβαδού 40,83 τμ βάσει κείμενων πολεοδομικών διατάξεων.

3. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Αχαΐας στο από 20-12-2016 πρακτικό συνεδρίασης (No 8) γνωμοδότησε ομόφωνα για την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου, σύμφωνα με την εισήγηση της Δι.Π.Ε.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε.

4. Το γεγονός ότι από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του αρμόδιου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Α. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ/ΚΧ Γ 2418, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλί-

μακα 1/200, συνταχθέν από τον Τοπογράφο Τεχνολόγο Μηχανικό Αργυρόπουλο Γεώργιο, τον Φεβρουάριο του 2016 όπως συμπληρώθηκε τον Ιούνιο του 2017 και θεωρήθηκε από το ΣΥΠΟΘΑ Αχαΐας στις 31-7-2017 κλίμακα 1:200, που συνίσταται σε άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης των ρυμοτομούμενων ομόρων οικοπέδων και την απόδοσή τους ως οικοδομήσιμα, μετά από αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην υποχρέωση σε εισφορά σε γη συνολικής επιφανείας 40,83 τμ. και στην κατάργηση του ΟΤ Γ2418 και την συγχώνευσή του στο ΟΤ 2417.

Β. Την επιβολή στους εν λόγω οικοδομήσιμους χώρους των όρων δόμησης και χρήσεων σύμφωνα με τους ισχύοντες εγκεκριμένους όρους της περιοχής.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010 όπως ισχύει, μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας είναι το τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης σχεδίου πόλης Πατρών στο Ο.Τ. ΚΧ Γ2418, σε κλίμακα 1/200, συνταχθέν από τον Τοπογράφο Τεχνολόγο Μηχανικό Γεώργιο Αργυρόπουλο και θεωρημένο στις 31-7-2017 από το ΣΥΠΟΘΑ Αχαΐας.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /2010) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Δεκεμβρίου 2017

Ο Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας
και Περιβάλλοντος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ

Κτηματολογικός Πίνακας

ΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΚΑΒΕΚ	ΔΙΟΚΤΗΣΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΟΧΕΙΡ
1	081674513001	Ευδοκίμου Ευσταθίου	Κων.Κασιμάτου 7, 25001 Καλάβριτα Αχαΐας
		Ευδοκίμου Χρήστου	Μεταμορφώσεως 140, 18345 Μεσολόγγι Αιτίας
		Καρπούζης 7, Πάτρα	
2	081674513002	Ευδοκίμου Ευσταθίου	Κων.Κασιμάτου 7, 25001 Καλάβριτα Αχαΐας
		Ευδοκίμου Χρήστου	Μεταμορφώσεως 140, 18345 Μεσολόγγι Αιτίας
		Καρπούζης 7, Πάτρα	
3	081674514005	Παπαδόπου Ελευθέριου	Κορυμβός 33, 26443 Πάτρα
4	081674514003	Φαφής Γεωργίου	Μετακίττου 14, 26443 Πάτρα
		Φουσελάς Εφραίμ	Ερραπίες Κοραΐδες 28102 Κοραΐνες Ευρυτανίας
		Φουσελάς Κωνσταντίνος	200 Βελήρα Αχαΐας
5	081674514004	Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου	27069 Βελήρα Αχαΐας
		Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου	27069 Βελήρα Αχαΐας
6	08167452017	Αποστολάκου Θεοδώρας	27069 Βελήρα Αχαΐας
		Αποστολάκου Γεωργίου	Τριλοφός Αρμιόβος 11, 26443 Πάτρα
7	08167452014	Παναγιώτου Γεωργίου	Τριλοφός Αρμιόβος 13, 26443 Πάτρα
		Παναγιώτου Χρήστου	Τριλοφός Αρμιόβος 13, 26443 Πάτρα
		Παναγιώτου Γεωργίου	Τριλοφός Αρμιόβος 13, 26443 Πάτρα
		Παναγιώτου Χρήστου	Τριλοφός Αρμιόβος 13, 26443 Πάτρα
8	081674523003	Παναγιώτου Δημότρου	Τριλοφός Αρμιόβος 19, 26443 Πάτρα
		Παναγιώτου Αγγελίνας	Τριλοφός Αρμιόβος 19, 26443 Πάτρα



Αποσπασμα ΓΠΣ Πατρών (ΦΕΚ 389 ΑΑΠ/2011)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΔΙΕΥΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 1000000€
 ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Π.Δ.Ε.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΔΙΕΥΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 1000000€
 ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Π.Δ.Ε.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΔΙΕΥΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 1000000€
 ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Π.Δ.Ε.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΔΙΕΥΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 1000000€
 ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Π.Δ.Ε.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΔΙΕΥΣΗ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 1000000€
 ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Π.Δ.Ε.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΡΤΟ ΝΙΚ. ΑΡΤΥΡΟΠΟΥΔΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΣΙΜΑΛΟΥ 76 ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ 2610.326026 FAX 2610.310718 email : gaurney@otenet.gr		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ : ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΔΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ			
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200 ΠΙΝΑΚΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 02.09		ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2ος 2016 Δεκέμβριος, 6ος 2017	
ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΚΟΜΝΑΙΟΥΣ & ΤΟΠΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΠΑΤΡΕΩΝ ΔΗΜΟΤΗ ΕΠΙΧΩΡΙΑ : ΠΑΤΡΕΩΝ		ΔΗΜΟΣ : ΠΑΤΡΕΩΝ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ			
ΣΦΡΑΓΙΔΑ			

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΩΠΕΥΣΗ
 ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ
 ΠΑΤΡΕΩΝ
 29.12.2017

Αριθμ. 45760

(4)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία (3) της με αριθμό 5/2006 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης που εμπίπτει μεταξύ των ΟΤ 117 και 118 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.1.1936 βασιλικό διάταγμα «Περί γενικής αναθεώρησης του σχεδίου της πόλεως Βεροίας» (ΦΕΚ 59/τ.Α΄/25.1.1936)

2. Τη με αριθμό οικ. ΕΠΑ.368/19.11.1987 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας "Εγκριση τμήματος πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης ΒΕΡΟΙΑΣ, Ν. Ημαθίας" (ΦΕΚ 1209/τ.Δ΄/18.12.1987)

3. Τη με αριθμό ΕΠΑ 182/87/11.1.1988 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας "Εγκριση τμήματος πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Βέροιας, Ν. Ημαθίας" (ΦΕΚ 78/τ.Δ΄/3.2.1988).

4. Τη με αριθμό 5/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης που συντάξε το Πολεοδομικό Τμήμα του Δήμου Βέροιας.

5. Τη με αριθμό Γ2/οικ.1756/5.6.2006 απόφαση του Δημάρχου Βέροιας με την οποία κυρώθηκε η 5/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης.

6. Τη με αριθμό 94/2013 απόφαση του Ειρηνοδικείου Βέροιας.

7. Τη με αριθμό 70/ΤΜ/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

8. Τη με αριθμό 603/2008 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

9. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του ν. 2882/2001 "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων" (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6.2.2001) όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

10. Το γεγονός ότι δεν παρακατατέθηκαν οι αποζημιώσεις υπέρ της ιδιοκτησίας (3) από όλους τους υπόχρεους.

11. Τη με αριθμό 801/2017 (67ΓΧΩ90-Χ30) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Βέροιας να εκδώσει την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στη φερόμενη ιδιοκτησία κληρονόμων Ι. Τζίμα που αποτυπώθηκε με τον αριθμό (3) στο διάγραμμα που συνοδεύει τη με αριθμό 5/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης και εμπίπτει μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 117 και 118 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Βέροια, 8 Δεκεμβρίου 2017

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr

