



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 391

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) στην περιοχή «Αγυιά» με άρση απαλλοτρίωσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμός χρήσης γης, όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.110 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινόγια-Σταφύλια» εντός των ιδιωτικών Κ.Μ.1587, 1589 και 1589Α γαιών Ασκληπείου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) στην περιοχή «Αγυιά» με άρση απαλλοτρίωσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμός χρήσης γης, όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154, 160 παρ. 1 και 2 και 161 παρ. 1 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ'580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 31 παρ. 1 και 32 παρ. 1 έως 3 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αυτά ισχύουν, το μεν άρθρο 31 παρ. 1 μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και το άρθρο 32 παρ. 1 έως 3 προ της τροποποίησής του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 6 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ίσχυε πριν από την αντικατάστασή του με το άρθρο 1 παρ. 7 του ν. 4315/2014.

5. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της περ. α' της παραγράφου αυτής με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

7. Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

8. Την υπ' αρ. 5509/103135/23.11.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων Δήμου Πατρέων Νομού Αχαΐας» (ΑΑΠ 358).

9. Την υπ' αρ. 490/2003 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πατρών.

10. Την υπ' αρ. 3210/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

11. Την υπ' αρ. 120/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων.

12. Το υπ' αρ. 5/28.03.2018 πρακτικό του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ. ΠΟ.Θ.Α) Π.Ε. Αχαΐας.

13. Το υπ' αρ. 320486/6359/30.10.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

15. Την 82/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) στην περιοχή «Αγυιά», με την άρση της απαλλοτρίωσης και τη μετατροπή του υπό στοιχεία 186-178-187-188-189-186 τμήματος οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1837 και 1837Α σε οικοδομήσιμο και τη δημιουργία ενός ενιαίου Ο.Τ 1837, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 49725/2020 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο (Ο.Τ. 1837), επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων και μισού (4,5) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Στον ως άνω καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο έχουν εφαρμογή οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Ο.Τ. 1837, στο οποίο εντάσσεται.

Άρθρο 4

Επιβάλλεται εισφορά σε γη συνολικής επιφάνειας 74,07 τ. μ., όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

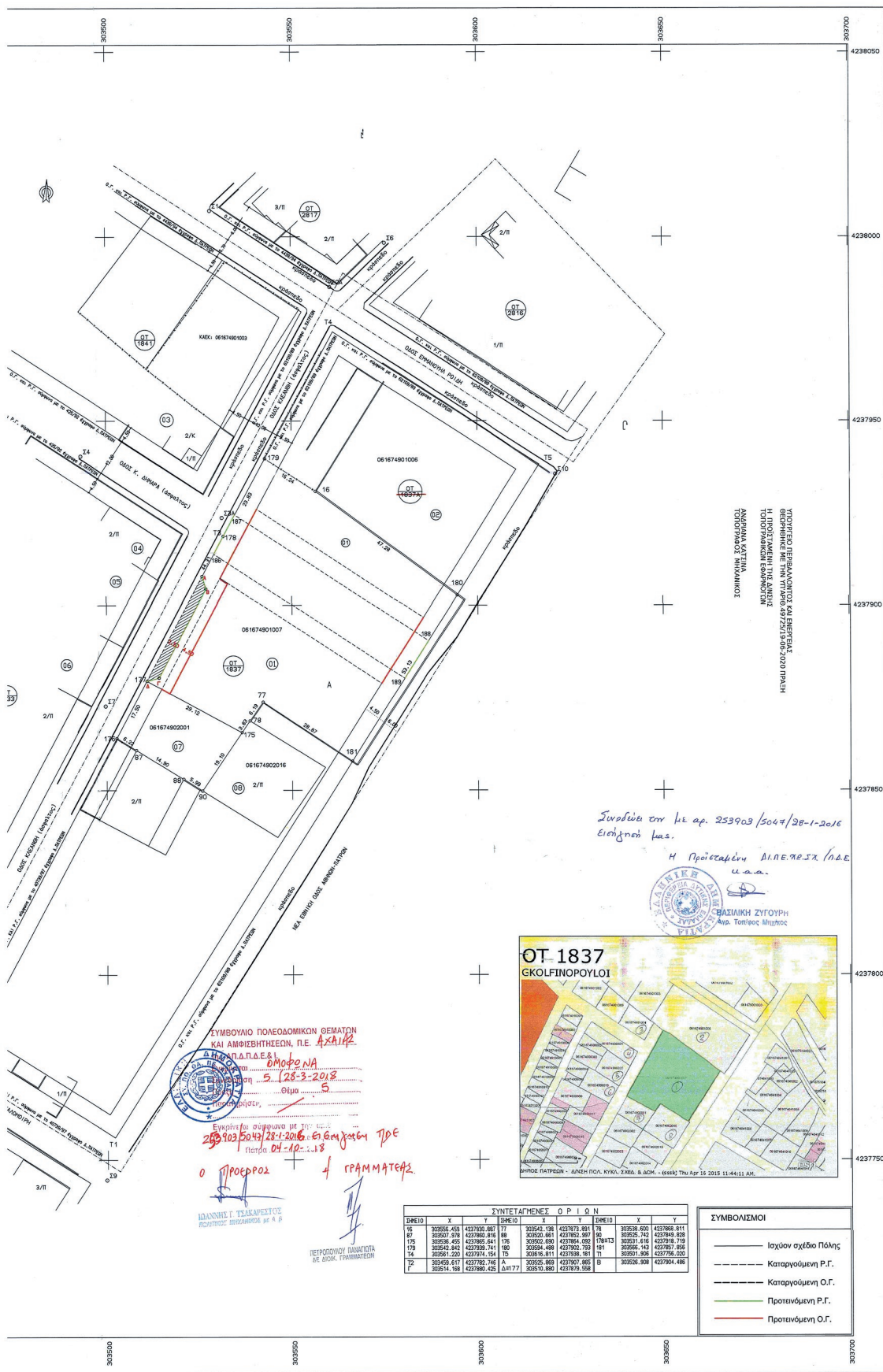
Αθήνα, 19 Ιουνίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



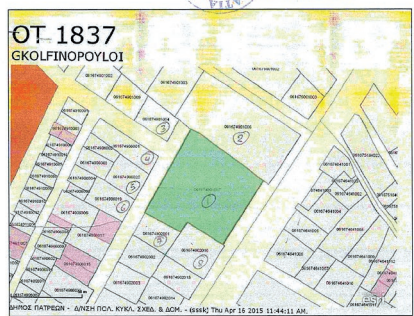
ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΕΡΙΜΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΜΕ ΒΕΛΤΥΞΗ
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ 393/23.03.2020 ΤΡΑΠΕΖ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συμφώνησα με αρ. 253903/5044/28-1-2018
 εισήγησης κας.
 Η Προϊσταμένη Δ.Π.Ε.Π.Σ.Α. (Α.Δ.Ε.)
 υ.α.α.

 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΥΓΟΥΡΗ
 Αρ. Τονίσης Μηχανικός

ΣΥΜΒΟΥΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
 ΚΑΙ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ, Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ
 Δ.Π.Π.Δ.Ε.Σ.
 ΟΜΟΦΩΝΑ
 Αρ. Πρωτ. 5.128.3-2018
 Θέμα 5
 Εγκρίθηκε σύμφωνα με την Π.Δ.
 253903/5044/28-1-2018: Εισήγηση Τ.Π.Ε.
 Πηγή: 04-10-2018
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ 4 ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

 ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΑΚΑΡΕΤΟΣ
 ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΜΕΛΟΣ ΚΑΙ ΠΡ.
 ΜΕΤΡΩΝΟΜΩΝ ΠΑΝΑΤΟΤΑ
 ΔΕ ΔΙΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΓΩΝ

ΩΜΕΙΟ	X	Y	ΩΜΕΙΟ	X	Y	ΩΜΕΙΟ	X	Y
15	30358.420	423793.803	17	30354.128	423797.851	18	30358.620	423788.811
16	30357.578	423783.818	18	30350.681	423782.877	19	30355.742	423749.828
17	30356.493	423783.844	19	30352.680	423784.302	19A1	30351.648	423778.718
17B	30354.842	423783.744	19B	30354.488	423782.793	191	30356.143	423787.825
17C	30351.229	423791.154	17D	30356.811	423788.811	17	30351.652	423778.020
17E	30358.617	423782.746	A	30352.869	423797.865	B	30356.508	423794.488
17	30354.168	423788.425	Δ17177	30350.888	423787.958			

- ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
- Ισχύον σχέδιο Πόλης
 - - - - - Καταργούμενη Π.Γ.
 - - - - - Καταργούμενη Ο.Γ.
 - Προτεινόμενη Π.Γ.
 - Προτεινόμενη Ο.Γ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 Κλίμακα 1:300
 ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΥΙΑ
 Ο.Τ. 1837 και Ο.Τ. 1837Α, Πινάκες 01.09 & 01.10

(Αφορά την τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης ΠΑΤΡΩΝ στη θέση ΑΓΥΙΑ με την καταργήση του δρόμου μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 1837 και 1837α σύμφωνα με την υπ' αριθ. 449/2003 απόφαση του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ περί άρσης της απαλλοτρίωσης στη συγκεκριμένη θέση και με την υπ' αριθ. 3210/2012 απόφαση του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ)

1. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Ε.Π.Α.
 ΑΠΟΦ.ΝΟΜΑΡΧΙΚΗ Χ4684/27-4-89(ΦΕΚ 315Δ/89)
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΗ Χ7668/29-01-1980 ΑΠΟΦ. ΝΟΜ.
 ΑΧΑΪΑΣ (ΦΕΚ 75Δ/16-2-1980)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ (ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΒ)

	Πρόστυπο	Εμβαδόν
Κατά κανόνα	20	500
Παρεκκλίσιος	10	200 προ 28-02-79
	13	500 προ 09-05-73
	15	500 προ 24-05-89

ΣΔ : 0,8
 Μ.Σ.Δ. : 0,8 (κατά Γ.Π.Σ.)
 Κάλυψη : 40% (πρόην παναγοθέν ελεύθερο)
 Ύψος : 10 m (+1.5 m στέγη)

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Ύψος : 8 m για δρόμο < 6.00 m

ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ : 1) ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, άρθρο 3 Π.Δ. '87
 2) <<κατοικία ενδοσκόπιου επιπέδου (ΜΚ)>> του άρθρου 17 του ν.4269/14 εξαρουμένων των ειδικών χρήσεων των περιπτώσεων : 1.4, 1.5, 1.6, 1.10, 1.14 και 1.15.



1. Ισοκτία με κωδικό κτηματογράφησης (01) με στοιχεία (175-177-178 -179-16-180-181-77-78-175) εμβαδού Ε=3680,94 τ.μ.
2. Ρυμοτομομένο τρίμηνο της ιδιοκτησίας που αφορά η άρση απαλλοτρίωσης με στοιχεία (185-178-187-188-189-186) εμβαδού Ε=740,64 τ.μ.

3. Υπολογισμός εισφοράς σε γη:
 Εισφορά γης ανά συνδικοκτήτη: 740,64/3*10%=24,69 τ.μ.
 Συνολική εισφορά γης: 3*24,69=74,07 τ.μ.

4. Εγκαταστάσιμα ιδιοκτησία μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη με τη προαναμνησμένη τροποποίηση με στοιχεία (175-Δ-Γ-Β-Α-178-179-16-180-181-77-78-175) και εμβαδόν Ε=3606,87 τ.μ.

5. Η θέση απόδοσης σε κοινή χρήση της αναλογούσας εισφοράς σε γη φαίνεται με οικίσκη και στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) εμβαδού Ε=74,07 τ.μ.

Η εξάρτηση από το Κρατικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α '87) έγινε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εγγοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

κτηματολ. αριθμός	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Κ.Α.Ε.Κ.	Διεύθυνση
(01)	Γκολφινόπουλος Τίπος του Ιωάννη Γκολφινόπουλος Γεώργιος του Ιωάννη Γκολφινόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη	061674901007	Γούναρη 37, Πάτρα Σωφράσιος 10, Βοσικα Αττικής Τ. Κένεντυ 64, Πυλαία Θεσσαλίας
(02)	Κουτσούπουλου Γκόλφου του Αγγελίου Κουτσούπουλου Μαρία του Ιωάννη Κουτσούπουλος Δημήτριος του Ιωάννη Κουτσούπουλος Σωτηρία του Ιωάννη	061674901006	ΠΟΛΥΚΑΙΣΤΗΣ 33, Πάτρα ΠΟΛΥΚΑΙΣΤΗΣ 33, Πάτρα ΠΟΛΥΚΑΙΣΤΗΣ 33, Πάτρα
(03)	Κουλούρη Ελένη του Βασίλειου	061674901004	Κανάρη 62, Πάτρα
(04)	Βασιλείου Λαυζία του Παναγιώτη Βασιλείου Νικολέττα του Παναγιώτη Σάλτου Ελένη του Γεωργίου Σάλτου Αναστασία του Γεωργίου	061674908001	Κ. Δημητρά 34, Πάτρα Κ. Δημητρά 34, Πάτρα Κ. Δημητρά 34, Πάτρα
(05)	Φιλίππας Ευάγγελος του Ανδρέα Μαχμοούν Ραουδάνε του Αμπνένι Ευαγγελέ Βασιλίου του Μαχμοούνι Βασιλείου Λαυζία του Παναγιώτη Νταλιαντισ Ναραζάνι του Σελίμν Σπυράτουλος Νάρκισσος του Κωνσταντίνου	061674908020	12ου Συντάγματος 53, Πάτρα Αρτέμιδος 166, Πάτρα Αρτέμιδος 166, Πάτρα Κ. Δημητρά 34, Πάτρα Κλάδης 45, Πάτρα Γαστούνη, Ηλεία
(06)	Διαμαντόπουλος Παναγιώτης του Ιωάννη Διαμαντόπουλος Ιωάννης του Κωνσταντίνου Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη Διαμαντόπουλος Αδομαντία του Ιωάννη	061674906019	Αγυρά Πατρών, Πάτρα Αγυρά Πατρών, Πάτρα Αγυρά Πατρών, Πάτρα Δ. Βουτιρά 28, Πάτρα
(07)	Γκολφινόπουλος Τίπος του Ιωάννη Γκολφινόπουλος Γεώργιος του Ιωάννη Γκολφινόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη	061674902001	Γούναρη 37, Πάτρα Σωφράσιος 10, Βοσικα Αττικής Τ. Κένεντυ 64, Πυλαία Θεσσαλίας
(08)	Κρίμτας Αθανάσιος του Ιωάννη CPB LEASING A.E. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ Πετρούτσου Σαλή του Βασίλειου Σάλτος Γεώργιος του Θωμά	061674902016	Ευβοίας 3, Πάτρα ΣΙΝΩΠΗΣ 27, Αθήνα Αττικής Κ.Δημητρά 32, Πάτρα Κ.Δημητρά 32, Πάτρα

Πάτρα -02-2014



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθμ. 120 / 1-4-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της § 3 του άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ θεωρησδήποτε ότι με την προαναμνησμένη τροποποίηση κανένα κτήριο δεν θύεται και κανένα ακίνητο όριο δεν καθίσταται μη όριο.



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
ΘΕΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Ε.Π.Α. ΠΑΤΡΩΝ
ΘΕΣΗ ΑΓΥΙΑ Δ. ΠΑΤΡΩΝ Ο.Τ. 1837 & Ο.Τ. 1837Α
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΓΚΟΜΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΙΤΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2014 (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015 επικαιροποίηση)
ΛΟΟΔΙΟΤΗΣΗ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25352 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.110 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινόγια-Σταφύλια» εντός των ιδιωτικών Κ.Μ.1587, 1589 και 1589Α γαιών Ασκληπείου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος
2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».
5. Τις διατάξεις του ν.4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση κλπ - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας κ.λπ.».
6. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.», όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
10. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
11. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 (Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί με-

ταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου κ.λπ.

12. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ11-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Άρτεμις Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου.

13. Την από 10-3-2006 έκθεση αυτοψίας της δασοπόνου Μαρίας Φωτιάδου.

14. Την υπ' αρ. 63030/15-11-2019 αναφορά του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων.

15. Η από 18-11-2019 γραπτή εντολή της Δ/ντριας Δασών Δωδ/σου.

16. Την υπ' αρ. 23270/11-6-2020 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, το δάσος συνολικού εμβαδού 1.110 τ.μ. που καταστράφηκε από εκχέρωση κατά τους μήνες Οκτώβριο 2005 και Φεβρουάριο 2006, απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα:

1) Τμήμα -Α- εμβαδού 860 τ.μ., εντός της ιδιωτικής Κ.Μ. 1589Α γαιών Ασκληπείου.

2) Τμήμα -Β- εμβαδού 250 τ.μ., εντός των ιδιωτικών Κ.Μ.1587 και 1589 γαιών Ασκληπείου.

Το ανωτέρω δάσος βρίσκεται θέση «Κοκκινόγια-Σταφύλια» Τ.Κ. Ασκληπείου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου και έχει όρια ως εξής:

	Τμήμα -Α-	Τμήμα -Β-
Ανατολικά	δάσος	δάσος
Δυτικά	δάσος	επαρχιακή οδός
Βόρεια	γεωργική έκταση (σύμφωνα με την υπ' αρ. 3995/10-8-2000 πράξη χαρ/σμου)	γεωργική έκταση (σύμφωνα με την υπ' αρ. 3995/10-8-2000 πράξη χαρ/σμου)
Νότια	δάσος	δάσος

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΧΕΣΦΡΟΦΕΝΤΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Κ.Μ. 1587, 1589 & 1589Α ΓΑΙΩΝ ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΟΚΚΙΝΟΓΙΑ-ΣΤΑΦΥΛΙΑ" Τ.Κ. ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ & ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ

Ανήκει στην αρ. πρωτ. 25352/23-6-2020 Απόφαση κήρυξης ανασασαιτέας

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από **ΙΩΑΝΝΙΣ ΛΕΝΤΑΚΙΣ**

ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. '87	
ΤΜΗΜΑ Α-	
X=8568008.5497	Y=3998415.9247
X=8568951.9751	Y=3998393.5225
X=856974.9522	Y=3998387.2947
X=858988.3489	Y=3998391.6967
X=858998.6619	Y=3998392.7666
X=858993.8013	Y=3998386.5372
X=858995.9953	Y=3998379.7741
X=858948.0918	Y=3998384.5247
X=858912.8412	Y=3998410.6071
X=858905.5845	Y=3998411.4010
ΤΜΗΜΑ Β-	
X=856879.4851	Y=3998416.4570
X=858845.5525	Y=3998394.3926
X=858846.9411	Y=3998409.9530

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήμα Α- -εμβαδού 860 τ.μ. & **Τμήμα Β-** -εμβαδού 250 τ.μ., αποτελούν ιδιωτικό δάσος (σύμφωνα με την αριθ. 3995/10-8-2000 πράξη χαρτομού), που εκχερσώθηκε.

Ορια κτηματολογικών μεριδών.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
Η ΑΝ. ΓΕΝ. ΔΙΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Αρτεμης Αλεξιάδου

Ρόδος 23 - 06 - 2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΩΣΟΥ

ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜSc

Ρόδος 10 - 03 - 2006
Η ΕΝΕΡΓΗΣΑΣΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ

ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Ρόδος 10 - 03 - 2006
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΟΥΝΤΟΥΡΗ ΘΕΑΝΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Ιουνίου 2020

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

