



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Σεπτεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 606

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στην Ο.Μ.-100, με άρση απαλλοτριώσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ.1185β, στην περιοχή «Ψαροφάι», σε συμμόρφωση στην υπ' αρ. 1559/2011 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών στην ιδιοκτησία του Αριστείδη Τριγλιανού και την επανεπιβολή της ρυμοτομίας, με χαρακτηρισμό τμήματος του υπόψη χώρου ως δρόμοι και Κ.Χ.

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στην Ο.Μ.-100, με άρση απαλλοτριώσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης.**

#### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 6 του άρθρου 152, του άρθρου 154, των παρ. 1 και 2 του άρθρου 160 και της παρ. 1 του άρθρου 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 και των παρ. 1 έως 3 του άρθρου 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως το άρθρο 31 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και όπως το άρθρο 32 ίσχυε πριν από την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήματα-Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

4. Τις διατάξεις της περ. α της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της περ. α της παρ. 4 με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας» (Α' 124), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4315/2014.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23.07.2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

8. Την από 31-03-1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 420).

9. Την υπ' αρ. 2421/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

10. Την υπό στοιχεία 1/συν. 128η/11-04-2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.».

11. Τα υπ' αρ. 104003/5522/06-12-2012, υπ' αρ. 27305/2061/02-04-2013, υπ' αρ. 56637/2983/03-07-2013, υπ' αρ. 5294/4778/17-01-2017 έγγραφα της Διεύθυνσης Μελετών Αρχιτεκτονικών Έργων και τα υπ' αρ. 5313/13-11-2018 και υπ' αρ. 583/14-02-2019 έγγραφα του Αντιδήμαρχου Τεχνικών Έργων, Περιβάλλοντος και Καθαριότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

12. Τα από 05-09-2015, 16-11-2018 και 14-12-2018 υπομνήματα των φερόμενων ιδιοκτητών του ακινήτου προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

13. Τις υπ' αρ. 1555 και υπ' αρ. 2928/2006, υπ' αρ. 3224/2008, υπ' αρ. 1484/2009, υπ' αρ. 205/2012 και υπ' αρ. 980/2013 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

14. Τις υπό στοιχεία 189/συν. 11η/07-10-2003 και υπό στοιχεία 70/συν. 4η/03-04-2007 γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) Κεντρικής Μακεδονίας και την υπό στοιχεία 10/συν. 2η/21-04-2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού ΣΧΟΠ.

15. Τις υπό στοιχεία 71/συν. 9η/24-10-2018, υπό στοιχεία 80/συν. 10η/16-11-2018 και υπό στοιχεία 2/συν. 1η/25-02-2019 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

16. Τα υπ' αρ. 49729/10-10-2012 και υπ' αρ. 29632/757/02-04-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

18. Την υπ' αρ. 153/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με άρση της απαλοτρίωσης στην Ο.Μ.-100, που περικλείεται από τις οδούς Βικοπούλου, Κίμωνος Βόγα, Λουκιανού και ανωνύμου και ειδικότερα με μετατροπή του χώρου σχολείου σε οικοδομήσιμο με τη δημιουργία της Ο.Μ.100-1, την οριοθέτηση του χώρου του υφιστάμενου Ιερού Ναού, τη δημιουργία του Ο.Τ. 100-2 ως αδόμητου προαύλιου χώρου Ιερού Ναού, τον καθορισμό νέας οδού σε κοινή χρήση, την έγκριση πεζοδρόμων και την τροποποίηση των οικοδομικών γραμμών στις Ο.Μ.100Β1 και Ο.Μ.100Β2, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 79292/2020 πράξη του

και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο (Ο.Μ.100-1), επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του ίδιου άρθρου.

#### Άρθρο 3

Στον ως άνω καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο (Ο.Μ.100-1):

1. Επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, σύμφωνα με την από 31-03-1993 απόφαση του Υπουργού ΠΕ-ΧΩΔΕ (Δ' 420).

2. Εφαρμόζονται οι εξής όροι και περιορισμοί δόμησης:  
- Συντελεστής δόμησης: δύο και τέσσερα δέκατα (2, 4) επί του εμβαδού της συνολικής ιδιοκτησίας (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1).

- Επιτρεπόμενη δόμηση: 6.425,18 τ.μ. εντός του κόκκινου περιγράμματος.

- Μέγιστο ύψος ανεγερθησομένων κτιρίων: είκοσι πέντε (25) μ.

#### Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

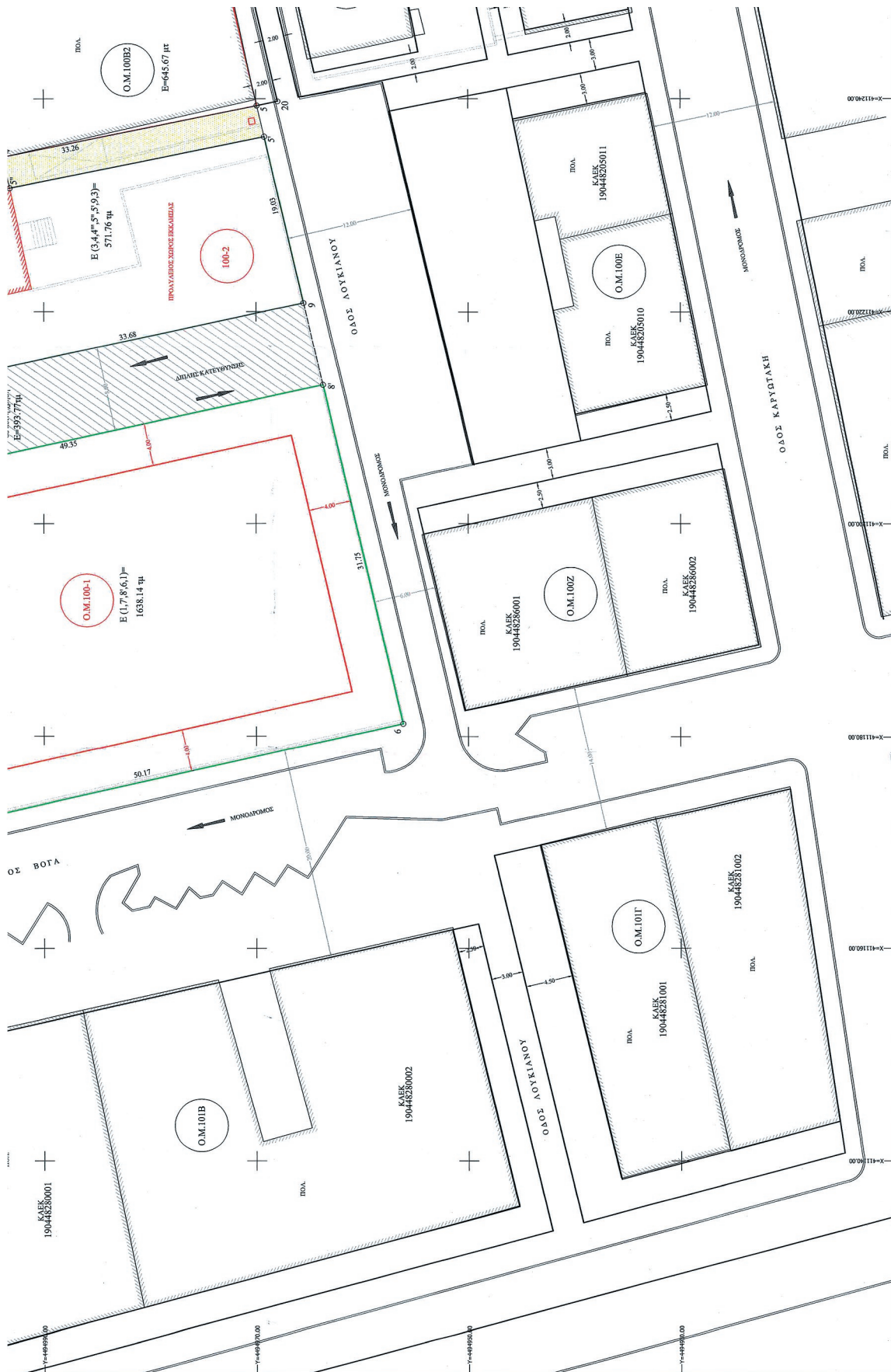
Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας  
**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ**

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ**









## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Π.Δ.Ε./ΔΠΧΣ/204714/4284 (2)

**Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ.1185β, στην περιοχή «Ψαροφάι», σε συμμόρφωση στην υπ' αρ. 1559/2011 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών στην ιδιοκτησία του Αριστείδη Τριγλιανού και την επανεπιβολή της ρυμοτομίας, με χαρακτηρισμό τμήματος του υπόψη χώρου ως δρόμοι και Κ.Χ.**

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 186, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ιδίως την παρ. 3.α του άρθρου 5, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. 248595/27.12.2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος» (Β' 4309).

3. Την υπό στοιχεία οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/258207/3469/3.9.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 706).

4. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/281668/3810/26.9.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σε Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους» (Β' 3722).

5. Το ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

6. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα, ιδιαίτερα μετά τον ν. 2508/1997, τον ν. 3212,2003.

7. Τον ν. 3068/2002 «Συμμόρφωση της Διοίκησης προς τις δικαστικές αποφάσεις, κ.λπ.» (Α' 274).

8. Τον ν. 4030/2011 (Α' 249), ιδίως τα άρθρα 30 έως 32 (Συγκρότηση και Σύσταση των ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α.).

9. Τον ν. 4067/2012 («Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» Ν.Ο.Κ. - Α' 79-Διορθ. σφαλμ. στο Α' 99) και ιδίως τα άρθρα 31 και 32 αντίστοιχα περί «Ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων» και «Διαδικασία τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και το άρθρο 41 αυτού.

10. Τον ν. 4280/2014 (Α' 159), άρθρο 62 («Τροποποίηση των άρθρων 31 και 32 του Ν.Ο.Κ.»).

11. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις, κ.ά. διατάξεις» (Α' 269).

12. Τις υπ' αρ. 1/61, 8/75, 43/80, 55/88 και 47/04 εγκυκλίους σχετικές με θέματα τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων.

13. Την υπ' αρ. 10/14.6.2012 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α., τη σχετική με τις αρμοδιότητες φορέων μετά το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

14. Την υπ' αρ. 38525/6.8.2014 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α., σχετικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ν. 4269/2014.

15. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων, Δήμου Πατρέων, Νομού Αχαΐας (ΑΑΠ 358).

16. Το από 22.1.1971 β.δ. «Τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθορισμού όρων και περιορισμών δομής των οικοπέδων αυτού» (Δ' 37).

17. Την υπό στοιχεία Χ.6274/27.6.1990 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, «Έγκριση Πολεοδομικής Αναθεώρησης (τροποποίησης) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και των όρων και περιορισμών δόμησης της περιοχής Ψαροφάϊου (πολεοδομική ενότητα αρ. 47) Πάτρας του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας)» (Δ' 332).

18. Την υπ' αρ. 1559/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πάτρας.

19. Την από 13.10.2014 αρχική αίτηση του Αριστείδη Τριγλιανού προς το Δήμο Πατρέων (υπ' αρ. 59523/20.10.2014).

20. Τις από 18.12.2015 και 10.3.2016 μεταγενέστερες δύο (2) αιτήσεις του Αριστείδη Τριγλιανού, ομοίως προς το Δήμο Πατρέων (αντίστοιχα υπό στοιχεία 163011/Π8483/18.12.2015 και 31638/Π2009/ 21.3.2016).

21. Το από Οκτωβρίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Θωμά Φαρμάκη, με την πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πατρών.

22. Την υπ' αρ. 464/29.6.2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάτρας, σχετική με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στην περιοχή «Ψαροφάι», στον προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας, στο Ο.Τ./Κ.Χ.1185β, μετά την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας - κατόπιν της υπ' αρ. 104/27.6.2016 όμοιας, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου-και το από 5.7.2016 αποδεικτικό ανάρτησής της.

23. Τις εκθέσεις και τα αποδεικτικά επίδοσης των σχετικών εγγράφων - Ειδοποιήσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, που αφορούν στην υπ' αρ. 464/29.6.2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάτρας, όπως υποβλήθηκαν από το Δήμο Πατρέων.

24. Την από 6.7.2016 ανακοίνωση του Δήμου Πατρέων, σχετική με την υπόψη τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ. πόλης Πατρέων, δημοσιευθείσα στις εφημερίδες «Πελοπόννησος» και «Η Γνώμη», στις 12 και 13.7.2016.

25. Την υπ' αρ. 562/5.10.2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, για την ψήφιση σχετικού ποσού αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος της ιδιοκτησίας Αριστείδη Τριγλιανού.

26. Την από 1.12.2016 βεβαίωση του Δήμου Πατρέων, σχετικά με τη μη υποβολή ένστασης, κατά τη διάρκεια τήρησης της νόμιμης διαδικασίας.

27. Την σχετική διασαφήνιση του Δήμου Πατρέων, επί του τοπογραφικού διαγράμματος, ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δε θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

28. Το υπό στοιχεία 141497/Π10813/1.12.2016 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Πατρέων και το συνημμένο φάκελο με τα σχετικά στοιχεία για την εν θέματι τροποποίηση.

29. Την υπ' αρ. 326795/6660/16/21.11.2017 εισήγηση της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας, σχετικά με την έγκριση της προταθείσας τροποποίησης Σχεδίου Πόλεως Πατρών.

30. Το υπ' αρ. 298440/9.7.2019 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αχαΐας με το συνημμένο σε αυτό απόσπασμα πρακτικού της από 18.12.2018 Συνεδρίασής του (No 10), με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα με την εισήγηση της Δι.ΠΕ.ΩΧ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε.

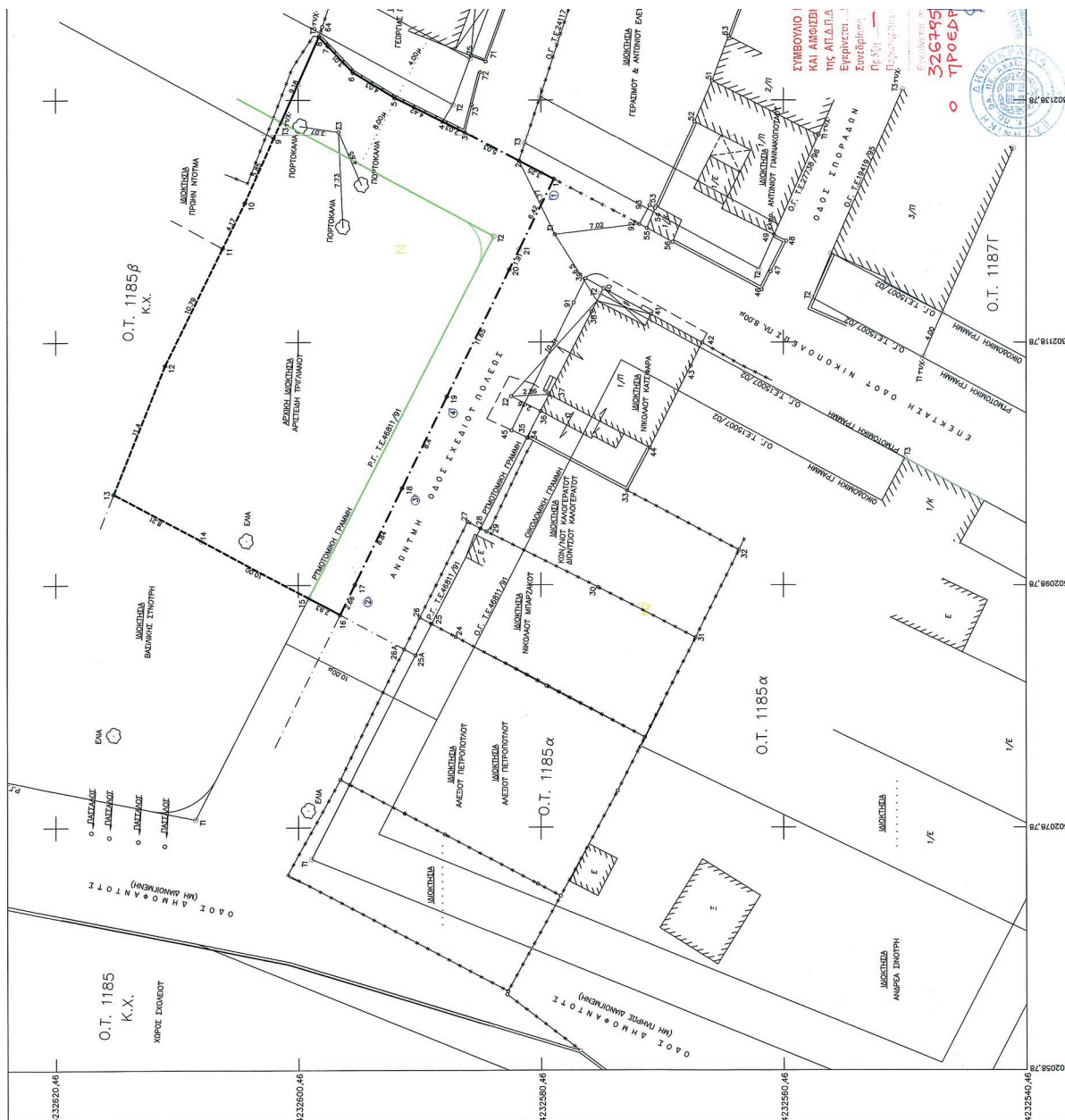
31. Το υπ' αρ. 211055/3663/24.9.2019 διαβιβαστικό έγγραφο της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Πατρέων, για τις απαιτούμενες διορθώσεις επί του τοπογραφικού διαγράμματος, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο σχετικό πρακτικό ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αχαΐας.

32. Την υπ' αρ. 2370/5.5.2020 (ΑΔΑ: ΩΖΧΡΩΞΙ-Μ32) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, περί έγκρισης δέσμευσης και διάθεσης πίστωσης ποσού για την αποζημίωση ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος, εμβαδού 880,00μ<sup>2</sup>, ιδιοκτησίας Αριστείδη Τριγλιανού.

33. Το από Οκτωβρίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Θωμά Φαρμάκη, με την τροποποίηση στο Κ.Χ.1185β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πατρών, επικαιροποιημένο - μετά το ανωτέρω σχετικό πρακτικό του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - καθώς και σφραγισμένο κι αρμοδίως θεωρημένο, αποφασίζουμε:

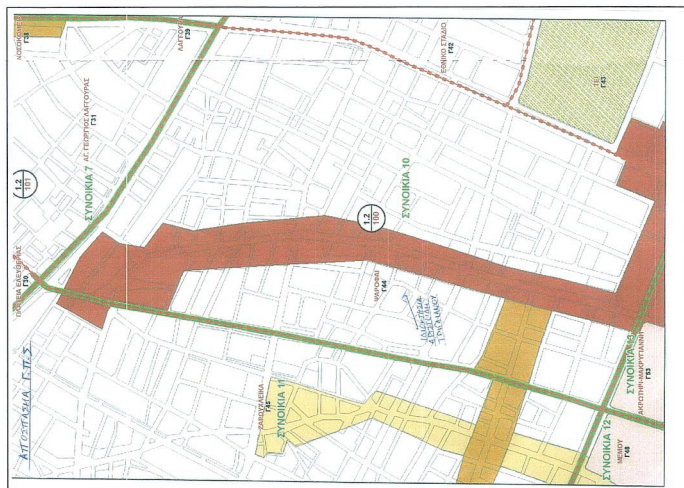
1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πατρών, στην περιοχή «Ψαροφάι», στον προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Κ.Χ.1185β, μετά την άρση του, βάσει της υπ' αρ. 1559/2011 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών, στην ιδιοκτησία του Αριστείδη Τριγλιανού, διά επαναχαρακτηρισμού αυτής σε κοινόχρηστο χώρο (πλατεία), όπως φαίνεται στο από Οκτωβρίου 2016 (επικαιροποιημένο μετά το πρακτικό της από 18.12.2018 Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Θωμά Φαρμάκη, κλίμακας 1:200, αρμοδίως θεωρημένο κι εγκεκριμένο ομόφωνα από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αχαΐας.

2. Την εγγραφή πίστωσης, ύψους 130.494,14€ από τον οικείο Δήμο, στον κωδικό αριθμό του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων Κ.Α.Ε.40 - 7111.00013 του τρέχοντος έτους 2020, προκειμένου να διατηρηθούν οι κοινόχρηστοι χώροι (τμήματα δρόμων και πλατείας στο Κ.Χ.1185β) του σχεδίου πόλης Πατρών.



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6225.7  
ΚΥΜΑΚΙΑ 1:5000

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**



Ψηφιακά υπογεγραμμένο από VASILIKI ZYGOURI  
Ημερομηνία: 2020.09.09 09:00:32 EEST  
Αιτία: ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 227 του ν. 3852/2010, Α'87). Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Αυγούστου 2020

Ο Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

