



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 616

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Έγκριση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης Σχεδίου Πόλης Πατρών, σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο (τμήμα πλατείας) εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ στην περιοχή της 2ης Ανατολικο-μεσημβρινής φάσης επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο ακίνητο συνιδιοκτησίας των Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαϊτή.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 35157/2210/10.04.2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Α.Α.Π. 137).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/174320/3132 (1)

Έγκριση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης Σχεδίου Πόλης Πατρών, σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο (τμήμα πλατείας) εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ στην περιοχή της 2ης Ανατολικο-μεσημβρινής φάσης επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο ακίνητο συνιδιοκτησίας των Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαϊτή.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 282 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 118 και 131 του ν. 4555/2018 (Α' 133).
3. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ειδικότερα το άρθρο 5, καθώς και την υπ' αρ. 248595/27.12.2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης

Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 4309).

4. Την υπό στοιχεία οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/9406/191/13.1.2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 27).

5. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/412911/6151/30.12.2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος «Παράταση της θητείας των Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1220).

6. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/168319/3198/26.5.2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 3566).

7. Το ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

8. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (Α' 140) και ιδίως το άρθρο 29 αυτού και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

9. Τις διατάξεις του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245) και ειδικότερα τα άρθρα 87-93 αυτού.

10. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Ν.Ο.Κ.) - (Α' 79 - Διορθ. σφαλμ. Α' 99) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 41 αυτού.

11. Τις υπ' αρ. 1/1961, 8/1975, 43/1980, 55/1988 και 47/2004 εγκυκλίους, σχετικές με θέματα τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων.

12. Την υπό στοιχεία ΠΟΛ.1113/12.6.2018 απόφαση Υφυπουργού Οικονομικών «Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης που προβλέπονται στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 1 της υπό στοιχεία 1067780/Γ0013/09.06.2014 (Β' 549) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζόμενων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της χώρας κατά το αντικειμενικό σύστημα» (Β' 2192).

13. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/13732/228/19.1.2021 έγγραφο της αρμόδιας Διεύθυνσης προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σχετικό με ερωτήματα που

αφορούν ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις μετά την ισχύ του ν. 4759/2020.

14. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/125346/2833/5.4.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

15. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων του Δήμου Πατρέων, Νομού Αχαΐας (ΑΑΠ 358/2011).

16. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως με το από 12.7.1975 π.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 231).

17. Την υπ' αρ. 14821/18.10.2007 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας «Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ.1645 περιοχή Εγλυκάδος του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)» (ΑΑΠ 519).

18. Την υπό στοιχεία Α1416/2017 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών (1ο Τμήμα Τριμελές).

19. Τις τρεις (3) αιτήσεις των Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαΐτη προς τον Δήμο Πατρέων (με Α.Π.23257/15.6.2020, 58538/8.12.2020 και την κοινή με Α.Π.108282/22.11.2022), σχετικές με την υποβολή στοιχείων για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πατρών, κατόπιν άρσης ρυμοτομικής απαλλοτριώσεως, στη συνιδιοκτησία τους εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ, στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών.

20. Την υπ' αρ. 18416/11.10.2011 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Πατρών Αναστασίας Κωνσταντίνου - Καφέζα, καταχωρημένη στο Κτηματολογικό Γραφείο Πατρών (υπ' αρ. 9632, στις 14.10.2011), η οποία αφορά στο εν λόγω ακίνητο με ΚΑΕΚ-061676542045.

21. Το υπ' αρ. 555312/1.12.2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας (Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων) του ΥΠ.ΠΟ.Α.

22. Το υπ' αρ. 101772/1.3.2023 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών.

23. Το υπ' αρ. 39728/1766/27.11.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, σχετικά με τους όρους αρτιότητας - δόμησης για το Ο.Τ./Κ.Χ.1645.

24. Το υπ' αρ. 71564/3.2.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, σχετικά με τον καθορισμό ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών, επί της οδού Πέλοπος, κ.λπ. του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών, καθώς και το από Δεκέμβριο 2019 Διάγραμμα Καθορισμού Οικοδομικής Γραμμής (επί διαγράμματος Αποτύπωσης οικοπέδου της Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Κωνσταντίνου Μαρινοπούλου), ελεγμένο και θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Πατρέων, την 3.2.2020.

25. Την υπ' αρ. 3699/17.3.2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πατρέων.

26. Το από Φεβρουάριο 2023 τοπογραφικό διάγραμμα (κλ. 1:500) του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Κεχαγιά, με την εν θέματι πρόταση επανεπιβολής

ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σχεδίου πόλης Πατρών, καθώς και τα σχετικά παραστατικά περί αμοιβής μηχανικού, φόρου, κ.λπ.

27. Την υπ' αρ. 36/12.4.2023 (ΑΔΑ: 6ΞΖΑΩΞΙ-4ΑΓ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πατρέων.

28. Την υπ' αρ. 276/3.5.2023 (ΑΔΑ: 6Ζ7ΕΩΞΙ-ΚΒΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάτρας αρμοδίως αναρτηθείσα και δημοσιευθείσα.

29. Την από 25.5.2023 σημείωση του Δήμου Πατρέων - επί του ανωτέρω σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος - στην οποία διασαφηνίζεται ότι «με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο».

30. Την υπ' αρ. 2477/2.3.2023 (ΑΑΥ.725Β) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, σχετική με την έγκριση δέσμευσης και διάθεσης πίστωσης σχετικού ποσού για την πληρωμή δαπάνης, σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Πατρέων και συγκεκριμένα του Κ.Α.Ε.40-7111.00013, οικονομικού έτους 2023.

31. Το υπ' αρ. 55912/25.5.2023 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Πατρέων, προς τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. - Π.Δ.Ε., με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας σχετικός φάκελος με τα δικαιολογητικά που αφορούν στην εν θέματι υπόθεση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Κι επειδή:

1. Σύμφωνα με τον ν. 4759/2020 (Α' 245), η ρυμοτομική απαλλοτρίωση σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εφόσον έχουν παρέλθει δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε πρώτη φορά, ακολουθώντας την αντίστοιχη διαδικασία που αναφέρεται στα άρθρα 87-93 του ανωτέρω νόμου (υποβολή αιτήματος, κ.λπ.).

2. Η υποβληθείσα πρόταση του Δήμου:

- Αφορά στη συνολική επανακήρυξη του αρθέντος σχεδίου πόλεως, σε τμήμα του προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου (τμήμα πλατείας) στο Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ - στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών και συγκεκριμένα στη θέση όπου ευρίσκεται η συνιδιοκτησία των κ.κ. Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαΐτη - κατόπιν σχετικού αιτήματός τους, προς τον Δήμο Πατρέων.

- Διαβιβάζεται στον αρμόδιο Περιφερειάρχη για έκδοση σχετικής απόφασης, στην οποία σύμφωνα με το άρθρο 89 του ν. 4759/2020, περιλαμβάνεται το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος της ιδιοκτησίας, προκειμένου να καθορισθεί η αποζημίωση και στη συνέχεια δημοσιεύεται χωρίς άλλες διατυπώσεις, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ενώ σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/125346/2833/5.4.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Ν. [το ανωτέρω (14) σχετικό], δεν απαιτείται γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

3. Με τις τρεις (3) αιτήσεις των Δήμητρας Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαΐτη προς τον Δήμο Πατρέων (με Α.Π.23257/15.6.2020, 58538/8.12.2020 και την κοινή με Α.Π.108282/22.11.2022), τις σχετικές με την υποβολή

στοιχείων για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πατρών, ζητείται η άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στη συνιδιοκτησία των ανωτέρω - η οποία ρυμοτομείται ως εξ ολοκλήρου ευρισκόμενη εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ, στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών - και η αποζημίωσή τους από τον Δήμο Πατρέων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 87-89 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

Βάσει δε των στοιχείων του φακέλου, προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των ανωτέρω διατάξεων για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του σχεδίου πόλης Πατρών στον συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο πλατείας, στο τμήμα του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών.

4. Ο Δήμος Πατρέων, με την υπ' αρ. 276/3.5.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, δηλαδή τη διατήρηση της εκεί ρυμοτομίας στο εν λόγω εδαφικό τμήμα του κοινόχρηστου χώρου (πλατεία) Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ του σχεδίου πόλεως Πατρών, με την οποία αποφασίστηκε ο επαναχαρακτηρισμός του υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) εδαφικού τμήματος, εμβαδού $E_{\rho\mu.} = 192,89 \mu^2$, όπως απεικονίζεται στο από Φεβρουάριο 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Κεχαγιά, αρμοδίως θεωρημένο από τον Δήμο Πατρέων.

Η διατήρηση του τμήματος του προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου (Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ) κρίνεται σκόπιμη για πολεοδομικούς/περιβαλλοντικούς λόγους, καθώς και για τη λειτουργικότητα του σχεδίου πόλεως, στα πλαίσια εξασφάλισης των κοινόχρηστων χώρων του. Επίσης, επισημαίνεται ότι ο υπόψη κοινόχρηστος χώρος πλατείας σχεδίου πόλης Πατρών προβλέπεται κι από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Πατρών.

5. Κατά την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τον ν. 4759/2020, θα πρέπει να υπάρχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι που να επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινωφελούς χώρου, καθώς κι ότι ο οικείος Δήμος θα πρέπει να διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης για τη διατήρηση του κοινωφελούς χώρου.

Εν προκειμένω, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, δια αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος εμβαδού $E_{\rho\mu.} = 192,89 \mu^2$, συνιδιοκτησίας των Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαϊτη, εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ, στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών:

- Η διατήρηση του προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου (πλατεία) κρίνεται πολεοδομικά και περιβαλλοντικά αναγκαία, ενώ

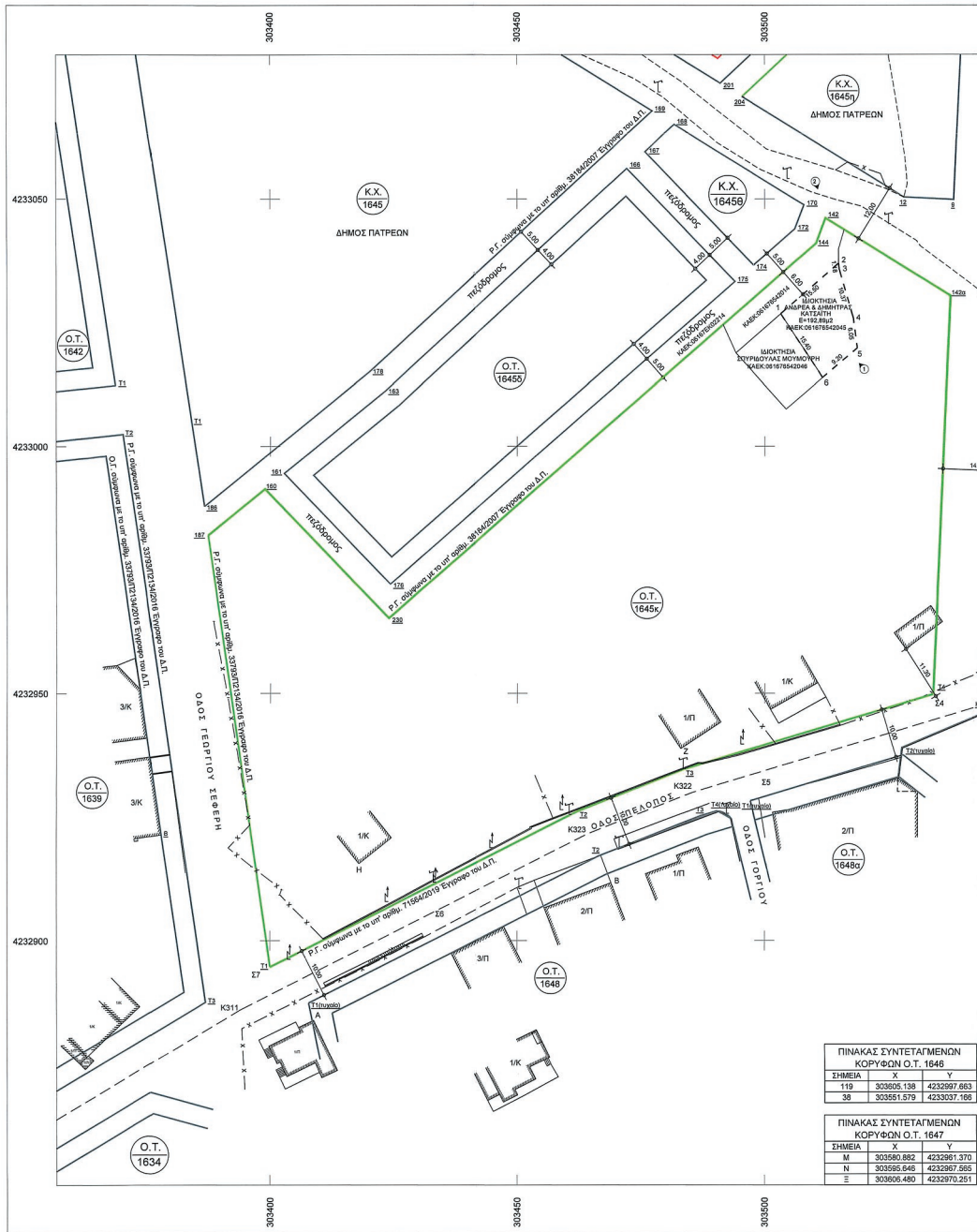
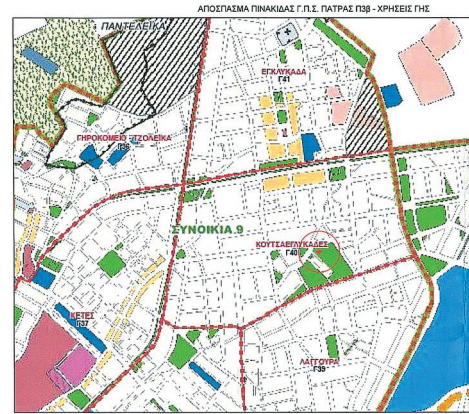
- με την υπ' αρ. 2477/2.3.2023 (ΑΑΥ.725Β) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, προκύπτει ότι ο Δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης, αφού εγκρίνεται η δέσμευση και διάθεση πίστωσης ύψους 21.794,29 € (ποσό που θα βαρύνει τον Κ.Α. 40-7111.00013 του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Πατρέων, του οικονομικού έτους 2023).

6. Με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Κράτους, αλλά σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00013 του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Πατρέων, του οικονομικού έτους 2023, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ κοινόχρηστου χώρου (πλατείας), στην περιοχή της 2ης Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών, για τη διατήρησή του και συγκεκριμένα στη θέση του υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) εδαφικού τμήματος, εμβαδού $E_{\rho\mu.} = 192,89 \mu^2$, φερόμενης ιδιοκτησίας των Δήμητρας, Γεωργίου και Κωνσταντίνου Κατσαϊτη, εντός του Ο.Τ./Κ.Χ.1645κ, κι όπως αυτό απεικονίζεται στο από Φεβρουάριο 2023, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχ/κού Γεωργίου Κεχαγιά, αρμοδίως θεωρημένο από τον Δήμο Πατρέων και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 227 του ν. 3852/2010, Α' 87).



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**

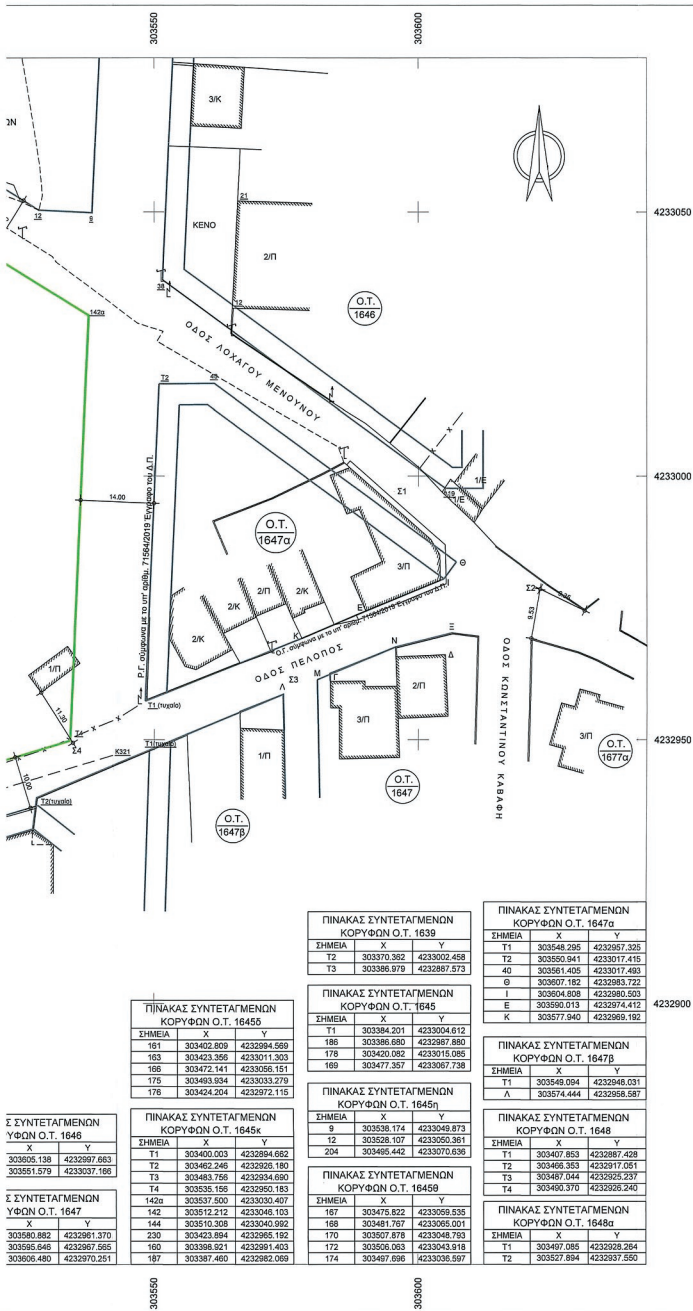
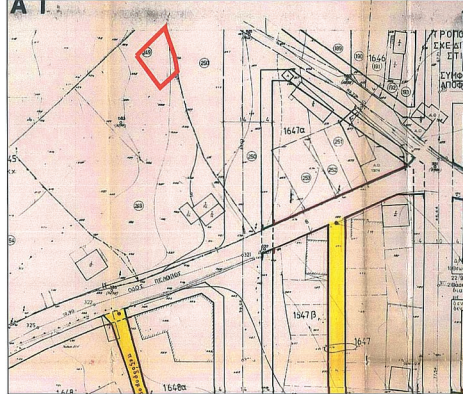
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1648			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
119	303805.138	4232997.663	
38	303551.579	4233037.166	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1647			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
M	303580.882	4232961.370	
N	303585.646	4232997.595	
E	303568.480	4232970.251	

138 - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΗ ΦΕΚ 1066/Δ/17-09-1996)



1. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. Η αποτύπωση έγινε με Σύστημα Δορυφορικού Εντοπισμού θέσης (GPS) Στοιχείος και με Γεωδαιτικό Σταθμό Leica TS9 705

β. Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987

γ. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε κόνιωμα χρήση του Σταθμού Αναφοράς (12Α) ΠΙΟ ΑΚΑΙΩΣ του δικτύου ΗΡΕΦΟΣ. Το μήκος του διαστήματος βάσης που επιλύθηκε είναι 8.325,330 μ.

δ. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε αναλυτικά με τον τύπο του Gauss.

2. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- Υπ' αριθμ. 26149/15-02-1988 Συμβόλαιο απαγορευτικής του Συμβολαιογράφου Πατρινών, Γεωργίου Λόντου, μεταγεγραμμένο στον Τόμο 684 & Αριθμ 172136, στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών.

- Υπ' αριθμ. 34508/16-10-1970 Συμβόλαιο εξόφλησης του Συμβολαιογράφου Πατρινών, Γεωργίου Λόντου, μεταγεγραμμένο στον Τόμο 808 & Αριθμ 184536, στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών.

- Υπ' αριθμ. 18416/11-10-2011 Συμβόλαιο κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Πατρινών, Αναστασίας Καφέζα, που έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο Πατρινών αριθμής καταχώρησης 9632 ημερημηνία καταχώρησης 14-10-2011

3. ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) = 192,89 μ2

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ Β' ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΜΕΣΗΜΒΡΙΝΗ (ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ)
 ΑΡΧΙΚΗ ΕΠΙΤΑΣΗ: Π.Δ. 12-07-75 (ΦΕΚ 231/Δ/106-10-75)
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 6374/30-08-1996 (ΦΕΚ 1066/Δ/17-09-1996)
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 14821/18-10-2007 (ΦΕΚ 519/ΤΑ/Π/03-12-2007)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Παρέκλιση προ 06-10-75
Εμβαδόν 300,00μ²	100,00μ²
Πρόσωπο 13,00μ	6,00μ

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 60% (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2/2013 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ)
 Συντελεστής Δόμησης: 0,8 Μέσος Συντελεστής Δόμησης: 0,8
 Επιτρεπόμενο ύψος: 10,50μ - 3 όροφοι

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Παρέκλιση προ 06-10-75
Εμβαδόν 400,00μ²	200,00μ²
Πρόσωπο 15,00μ	10,00μ

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 40% (Πρώην παναθηνών ελεοθέρο)
 Συντελεστής Δόμησης: 0,8 Μέσος Συντελεστής Δόμησης: 0,8
 Επιτρεπόμενο ύψος: 10,50μ - 3 όροφοι

Εφαρμόζεται ο Σ.Δ. όπως προβλέπεται στο Π.Δ. Έγκρισης του σχεδίου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΠ/ΟΛΣ/83657/1763/01-09-20 αίτησης του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: 9ΑΜ14853ΠΒ-ΞΞΕ) και το Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΠ/ΟΛΣ/21427/442/11-09-20 έγγραφου του ΥΠΕΝ, σε συνέχεια των οποίων ζητούνται διευκρινήσεις με το αρ. πρ. 41897/1829/25-09-20 έγγραφου της Δ/νσης Πολυεθνικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης Δήμου Πατρών.

Χρήσιες Γης: Κοινοχώραφα Κάρτα - Πλατείες - Πράσινα
 Πόληση - Γενικές Χρήσεις Γης Ευρώπης Πατρός:
 - Περιοχή Καταστής της Βαθύρας (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5509/103135/23-11-11, ΦΕΚ 358/ΑΑ/Π/11 απόφαση ΓΓΑ/ΔΠ/ΕΙ).
 - Προσδιορίζονται ως περιοχές με γενική κατηγορία χρήσης τη Γενική Κατακεία, κατά το άρθρο 3 του Π.Δ.23-02-1987 και ειδικές επιτρεπόμενες χρήσεις γης, τις αναφερόμενες στην παρ. Β1 του άρθρου 10 της απόφασης έγκρισης του ΓΠΣ.
 - Στις περιοχές της κατηγορίας αυτής επιτρέπεται η κατοικία.

Θεωρούνται οι αναγραφόμενοι όροι δόμησης και αρτιότητας, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 39728/2020 έγγραφου του Τμήματος Αδειών & Ελέγχου Δόμησης της Διεύθυνσης μας και οι αναγραφόμενες χρήσεις γης.
 Η εφαρμογή της ρυμοτομίας στην υπόψη θέση έγινε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 38184/2007 & 71564/2019 διαγράμματα εφαρμογής του Τμήματος Τοπογραφικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης μας.

Πάτρα, 05/07/2023
 Ο Διευθυντής Τοπογραφικού Κυκλώου
 Γεωργίου Πολίτη - Μηχανικός
 Κωνσταντίνος Καραγιάννης
 Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός με Α'Β

5. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ Ν.4030/2011 Άρθρο 9 παρ.2

Οι κάτοχοι υπογεγραμμένου Δήλωσης, Γεώργιος & Κωνσταντίνος Κατσαΐτη, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι εμείς υποθέσαμε τα όρια του οικοπέδου και είναι ορθός αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Οι Δηλούντες
 Γεώργιος Κατσαΐτη
 Κωνσταντίνος Κατσαΐτη

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν.651/77

Οι κάτοχοι υπογεγραμμένου, Γεώργιος Κατσαΐτη, Πολίτης Μηχανικός, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι εμείς υποθέσαμε τα όρια του οικοπέδου και είναι ορθός αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

1. Το οικοπέδο Ε με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) εμβαδού 192,89μ² ιδιοκτησίας Δήμητρας Κατσαΐτη, Γεωργίου & Κωνσταντίνου Κατσαΐτη, βρίσκεται στο Ο.Τ. 1645κ, της Β' Ανατολικομεσημβρινής Επέκτασης, του σχεδίου πόλης, του Δήμου Πατρών.
 Η ανωτέρω ιδιοκτησία βρίσκεται εντός προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου (πράσινο) και έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. Α 1416/2017 απόφαση του Διακριτικού Πρωτοδικείου Πατρών ώστε να γίνει η τροποποίηση του σχεδίου πόλης (όχι κοινόχρηστου χώρου).
 2. Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα.
 3. Οι οικοδομικές γραμμές εφαρμόστηκαν σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 23827/2004, 38184/2007, 33793/12134/2016 & 71564/2019 έγγραφου του Δήμου Πατρών.
 4. Επί της ανωτέρω ιδιοκτησίας δεν διέρχονται καλύδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ σήμερα ΔΑΜΗΕ, σχανός φυσικού αερίου, μέγα ή οδός προϋποθέτουμενη τον 1923.
 5. Η ανωτέρω ιδιοκτησία εμπίπτει σε περιοχή Λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου και αναφέρεται με τον Κ.Α.Ε.Κ. 081676542405.
 6. Η εκδότης της υπεδαφής των ορίων της ιδιοκτησίας που αποικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ογκιστή υποκαταστής σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003) & την παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 4030/2011 (Φ.Ε.Κ. 249Α/25-11-2011)

Ο Μηχανικός
 Πάτρα ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΕΧΑΪΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΙΔΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 135260
 ΑΔ.ΥΠΗΛΟΠΟΥ 213 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-213544
 Α.Φ.Μ. 141879081 - Α.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1639		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T2	303370,382	4233002,458
T3	303388,678	4232867,573

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303384,201	4233004,612
T2	303386,680	4232987,880
T3	303420,082	4233015,085
T4	303477,357	4233067,738

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645α		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303538,174	4233048,873
T2	303528,107	4233050,351
T3	303495,442	4233070,636

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645β		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303400,003	4232894,662
T2	303462,246	4232928,180
T3	303463,758	4232924,660
T4	303356,156	4232950,183
T5	303337,500	4233030,407
T6	303512,212	4233048,103
T7	303510,368	4233040,992
T8	303423,894	4232986,192
T9	303398,921	4232991,403
T10	303387,460	4232982,089

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1647α		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303548,295	4232987,325
T2	303560,941	4233017,415
T3	303561,405	4233017,493
T4	303507,182	4232983,722
T5	303604,808	4232980,503
T6	303590,013	4232974,412
T7	303577,940	4232969,192

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1647β		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303549,094	4232968,031
T2	303574,444	4232958,587

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1648		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303407,863	4232887,428
T2	303466,353	4232917,051
T3	303497,044	4232925,297
T4	303490,370	4232925,240

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1648α		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
T1	303497,088	4232928,254
T2	303527,894	4232927,550

ός 1987
ταβουλ
ιας βάσης

όφου Πατρών,
ια μεταγραφών του
υ Πατρών,
ια μεταγραφών του
ου Πατρών,
ς καταχώρισης 9632

ΠΕΡΙΟΧΗΣ)
-09-1996)
Π03-12-2007)

υ ΥΠΕΚΑ)

να με το
ΥΠΕΠ
γγραφο
χόρισμο

23-11-11,
α, κατά το
χρεόμενες

π' αριθμ. 39728/2020
αναγραφόμενες

, 38184/2007 &
ών της Διεύθυνσης μας,

, δηλώνουμε
ανά φαινοτά

ών υπεύθυνα

λήμπτρας Καταίτη,
ομσημβριότης

ου (πρόσδιο) και
ίου Πατρών ώστε να

η και σε χρήμα.

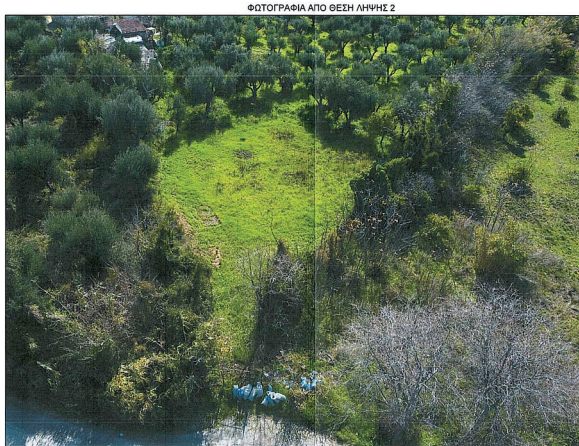
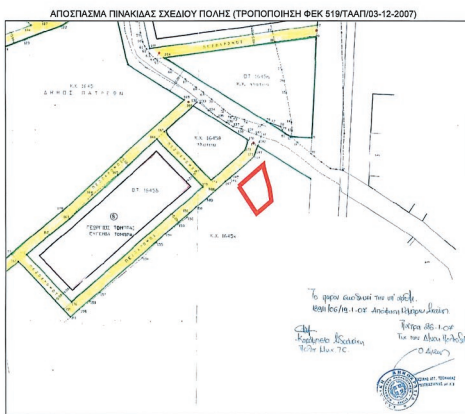
2004, 38184/2007,

ΕΗ σήμερα ΑΔΜΗΕ,

ογίου και αναφέρεται

πρόν τοπογραφικό
του Ν. 3212/2003

(Ε.Κ. 248Α/25-11-2011)



Συμφωνία την με. αρ. Πρωτ.
...174320/3132/18-7-2023
Απόφση Αιτιολογημένη
Ενδίκης Ανώτατος Ελεγκτής & Περιβαλλοντα.Ε.
ΠΑΤΡΑ ...18/7/2023
Ο προφ. αρ. Δ.Π.Ε.Κ.Σ.Κ.-Π.Δ.Ε.
& α.α.
ΕΑΣΜΙΚΗ ΣΤΕΦΑΝΙ
Αρχ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645Κ	
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	H
K321	303462.072	4232947.046	1	303563.180	4232926.758	T1	52,05
K322	303465.400	4232929.984	2	303514.833	4232936.979	T2	54,08
K323	303464.300	4232921.616	3	303514.853	4232935.802	T3	54,67
K311	303394.167	4232886.103	4	303517.813	4232925.833	T4	56,08
			5	303518.854	4232918.834	145a	55,41
			6	303511.616	4232913.874	142	54,24
						144	54,10
						230	53,07
						160	52,10
						187	47,99

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΩΝ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	H
Σ1	303565.459	4232997.160	Α	303498.864	4232883.930	1	53,31
Σ2	303623.029	4232978.592	Β	303469.007	4232911.702	2	53,50
Σ3	303678.376	4232961.409	Γ	303593.347	4232961.033	3	53,52
Σ4	303534.478	4232949.422	Δ	303805.108	4232966.130	4	53,49
Σ5	303502.280	4232932.034	Ε	303590.013	4232974.412	5	53,48
Σ6	303436.780	4232905.407	Ζ	303483.987	4232938.829	6	53,38
Σ7	303398.672	4232893.338	Η	303477.979	4232915.588		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645Θ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1645Β	
ΣΗΜΕΙΑ	H	ΣΗΜΕΙΑ	H
167	52,23	161	51,48
168	52,30	163	51,87
170	53,93	169	52,07
172	53,89	175	52,35
174	53,70	178	51,77

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ,
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 2763-5-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της §3 του άρθρου 21 ΤΠΥ Π.Δ. της 03-04-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα ακίνητο άρνη δεν καθίσταται μη άρνη.

Πάτρα, 23/7/2023
Ο Διευθυντής Πολιτικού Κυκλοφορικού Σχεδιασμού & Δομής
Κωνσταντίνος Καραγιάννης
Αρχηγός Τοπογράφος Μηχανικός με Α/β

ΣΥΝΘΕΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

τεχνικό γραφείο
Γεώργιος Χρ. Κεχαγιάς
πολιτικός μηχανικός
Μαρία Κατράλου - Κεχαγιά
αρχιτέκτων μηχανικός
αλεξ, υψηλάντου 213 τηλ : 273544

εργοδότης : ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΤΣΑΪΤΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ

έργο : Άρση Κοινοχρήστου Χώρου

θέση έργου : Ο.Τ. 1645Κ - Β' Ανατοlikομεσημβρινή Επέκταση ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ

μελετητής : Γεώργιος Κεχαγιάς πολιτικός μηχανικός

θέμα σχεδίου : Τοπογραφικό διάγραμμα

κλίμακα σχεδίου : 1 : 500

περίοδος εκπόνησης μελέτης : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023

Θέση υπογραφής και σφραγίδας μελετητή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 135260
ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 213 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-273544
Α.Φ.Μ. 141878081 - Α.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουλίου 2023

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ' αρ. 35157/2210/10.04.2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Α.Α.Π. 137), στη σελίδα 1827, στην Α' στήλη, στην όγδοη παράγραφο διορθώνεται το εσφαλμένο: «... 2343/2013...», στο ορθό: «...343/2013...».

(Από την Περιφέρεια Ηπείρου)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

